



Cím: Balatonakali, Fenyvesalja u. 1.
 Hrsz.: 185
 Telek területe: 7 350 m²
 Építési övezet: Ü₂ - Üdülőkhasznos üdülőterület

	előírás	jelenlegi	minősítés	engedélyes	minősítés	végállapot	minősítés
Beépítési mód:	SZ	SZ	MEGFELEL	SZ	MEGFELEL	SZ	MEGFELEL
Beépítettség [m ²]:		912,307 m ²		937,356 m ²		1 198,946 m ²	
Beépíthetőség [max. %]:	20,0%	12,41%	MEGFELEL	12,75%	MEGFELEL	16,31%	MEGFELEL
Zöldfelület [m ²]:		4 468,360 m ²		4 414,080 m ²		4 034,790 m ²	
Zöldfelület [min. %]:	60,0%	60,79%	MEGFELEL	60,06%	MEGFELEL	54,90%	NEM FELEL MEG

ISCHMELWEIS & PARTNERS
 1116 Budapest
 Terenzsi u. 20
 www.ischmelweispartners.hu
 studio@ischmelweispartners.hu
 tel.: +36 70 720 0700

MEGJEGYZÉSEK:

TERV MEGNEVEZÉSE
 Balatonakali Ifjúsági Tábor felújításának terve

HELYSZÍN
 Balatonakali, Fenyves alja u. HRSZ: 185

TERV TÍPUSA
 SZT-módosítás - alátámasztó munkarész

ÉPÍTETŐ
 Budapest Főváros XVIII. kerület
 Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata

FELELŐS TERVEZŐ
 Semmelweis Tamás
 E 01-4842
 www.karpatber.hu
 H-2300 Dunaújváros
 Kőrös közútja, 39
 tel.: +36 30 449 7718
 karpatber@gmail.com

ÉPÍTÉSZ TERVEZŐK
 E 01-4800
 ÉPÍTÉSZ MUNKATÁRSÁK
 Kovács Andrea
 Mezős Áron
 Szűcs Áron
 Puskás Adél
 Vörösi Benedek

±0,00 = +119,53 B.F.
 DÁTUM: 2021.02.10.

RAJZ MEGNEVEZÉSE
 ÉPÍTÉSI HELY, ZÖLDFELÜLET
 ÉS BEÉPÍTETTSÉG ÁLLAPOTA
 (SZT módosítás - alátámasztó munkarész)

LÉPTÉK: 1:250
 RAJZSÁM: AT-1
 REVÍZIÓ: 0