

BÍRÁLATI JEGYZŐKÖNYV

Ajánlatkérő neve, székhelye: Balatonakali Község Önkormányzata, 8243 Balatonakali, Kossuth utca 45.

A közbeszerzési eljárás tárgya: Balatonakali Napköziotthonos Óvoda felújítása

A közbeszerzési eljárás fajtája: a Kbt. Harmadik része szerinti (Uniós értékhatár alatti), a 115. § (1) bekezdés alapján indított nyílt eljárás

A közbeszerzési eljárás EKR azonosító száma: EKR000960522020

Az ajánlatok értékelési szempontja: A Kbt. 76. § (2) bek. c) pontja szerinti legjobb ár-érték arány.

A bírálat időpontjai: 2020.11.06. 13.00 óra

A bírálat helyszíne: Balatonakali Község Önkormányzata hivatalos irodai helyisége

A Bírálóbizottság szavazati joggal rendelkező tagjai:

- jogi szakértelem: **Dr. Szabó Sándor** kirendeltségvezető (BB elnök)
- pénzügyi szakértelem: **Tulman Renáta** pénzügyi ügyintéző (BB tag)
- a közbeszerzés tárgya szerinti szakértelem: **Kéri Katalin** főépítész (BB tag)
- közbeszerzési szakértelem: **Asbóth-Tóth Krisztina** felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó (BB tag)

A Döntéshozó: Balatonakali Község Önkormányzata Képviselő-testülete

Írásbeli szakvélemény és döntési javaslat

I. A közbeszerzési eljárás főbb adatai:

1. Az ajánlatok bontásának időpontja:
--

2020. október 22. 12.00 óra

2. Az ajánlatokat benyújtó ajánlattevők neve, címe:
--

1. AJÁNLATI RÉSZ: Óvoda épület felújítása

1. Csécs és Társa Kereskedelmi és Építőipari Bt. 8253 Révfülöp Káli út 36.
2. N-N BAU INVEST Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 8297 Tapolca Mező utca 12.

2. AJÁNLATI RÉSZ: Óvoda környezetének felújítása

1. BOROSZLÁN Építő-Szolgáltató-Tervező Zrt. 8500 Pápa Aradi utca 1.
2. ÚTÉPPARK Útépítő és Mélyépítő Kft. 8000 Székesfehérvár Szlovák utca 6.
3. VIA VOMITO Mélyépítő és Szolgáltató Kft. 8200 Veszprém Kádártai út 27.

3. Az ajánlatok elbírálásának részletes indokolása:

3.1. Az érvényes ajánlatot benyújtó és a szerződés teljesítésére alkalmas ajánlattevő neve, címe, valamint az érvényes ajánlat azon főbb adatai, amelyek az értékelési szempont (részszempontok) alapján értékelésre kerülnek:

1. AJÁNLATI RÉSZ: Óvoda épület felújítása

Ssz.	Az értékelés rész-szempontjai	Érvényes ajánlattevők	
		Csécs és Társa Kereskedelmi és Építőipari Bt. 8253 Révfülöp Káli út 36.	N-N BAU INVEST Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 8297 Tapolca Mező utca 12.
1.	A felhívás M.1. alkalmassági pontja szerinti szakember MV-É-R névjegyzéki jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felüli többlet szakmai tapasztalata /hónap/	109	64
2.	A kötelező 24 hónapos jótállási időn felüli vállalás időtartama /hónap/	6	3
3.	Nettó ajánlati ár /HUF/	31 675 731,-	36 620 092,-

2. AJÁNLATI RÉSZ: Óvoda környezetének felújítása

Ssz.	Az értékelés rész-szempontjai	Érvényes ajánlattevők		
		BOROSZLÁN Építő-Szolgáltató- Tervező Zrt. 8500 Pápa Aradi utca 1.	ÚTÉPPARK Útépítő és Mélyépítő Kft. 8000 Székesfehérvár Szlovák utca 6.	VIA VOMITO Mélyépítő és Szolgáltató Kft. 8200 Veszprém Kádártai út 27.
1.	A felhívás M.2. alkalmassági pontja szerinti szakember MV-KÉ-R névjegyzéki jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felüli többlet szakmai tapasztalata /hónap/	0	0	20
2.	A kötelező 24 hónapos jótállási időn felüli vállalás időtartama /hónap/	0	0	6
3.	Nettó ajánlati ár /HUF/	19 746 350,-	18 772 040,-	17 332 580,-

3.2. Az ajánlatok érvényességére és érvénytelenségére, valamint az érvényes ajánlatoknak a felhívásban meghatározott értékelési szempont (részszempontok) alapján, illetőleg a Kbt. 76-78. §-ban foglaltakra tekintettel történő értékelése:

1. AJÁNLATI RÉSZ: Óvoda épület felújítása

1. Csécs és Társa Kereskedelmi és Építőipari Bt. 8253 Révfülöp Káli út 36.

- Ajánlattevő a benyújtott nyilatkozata, igazolása és a lekérdezések alapján sem áll a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alatt;
- Az ajánlat – a hiánypótlást követően – mindenben megfelel a közbeszerzési dokumentumok tartalmának, a műszaki leírás, valamint a jogszabályok előírásainak, ezért érvényes;
- *Az ajánlat összpontszáma:* lásd a következő táblázatban.

2. N-N BAU INVEST Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 8297 Tapolca Mező utca 12.

- Ajánlattevő a benyújtott nyilatkozata, igazolása és a lekérdezések alapján sem áll a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alatt;
- Az ajánlat – a hiánypótlást követően – mindenben megfelel a közbeszerzési dokumentumok tartalmának, a műszaki leírás, valamint a jogszabályok előírásainak, ezért érvényes;
- *Az ajánlat összpontszáma:* lásd a következő táblázatban.

Ssz.	Az értékelés részszerpontjai	Súlyszám	Csécs és Társa Kereskedelmi és Építőipari Bt. 8253 Révfülöp Káli út 36.		N-N BAU INVEST Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 8297 Tapolca Mező utca 12.	
			Értékelési pontszám	Pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Pontszám és súlyszám szorzata
1.	A felhívás M.1. alkalmassági pontja szerinti szakember MV-É-R névjegyzéki jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felüli többlet szakmai tapasztalata /hónap/	20	10,00	200,00	10,00	200,00
2.	A kötelező 24 hónapos jótállási időn felüli vállalás időtartama /hónap/	10	10,00	100,00	5,00	50,00
3.	Nettó ajánlati ár /HUF/	70	10,00	700,00	8,65	605,50
ÖSSZPONTSZÁM:			1000,00		855,50	

2. AJÁNLATI RÉSZ: Óvoda környezetének felújítása

1. BOROSZLÁN Építő-Szolgáltató-Tervező Zrt. 8500 Pápa Aradi utca 1.

- Ajánlattevő a benyújtott nyilatkozata, igazolása és a lekérdezések alapján sem áll a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alatt;
- Az ajánlat mindenben megfelel a közbeszerzési dokumentumok tartalmának, a műszaki leírás, valamint a jogszabályok előírásainak, ezért érvényes;
- *Az ajánlat összpontszáma:* lásd a következő táblázatban.

2. ÚTÉPPARK Útépítő és Mélyépítő Kft. 8000 Székesfehérvár Szlovák utca 6.

- Ajánlattevő a benyújtott nyilatkozata, igazolása és a lekérdezések alapján sem áll a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alatt;

- Az ajánlat mindenben megfelel a közbeszerzési dokumentumok tartalmának, a műszaki leírás, valamint a jogszabályok előírásainak, ezért érvényes;
- Az ajánlat összpontszáma: lásd a következő táblázatban.

3. VIA VOMITO Mélyépítő és Szolgáltató Kft. 8200 Veszprém Kádártai út 27.

- Ajánlattevő a benyújtott nyilatkozata, igazolása és a lekérdezések alapján sem áll a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alatt;
- Az ajánlat – a hiánypótlást követően – mindenben megfelel a közbeszerzési dokumentumok tartalmának, a műszaki leírás, valamint a jogszabályok előírásainak, ezért érvényes;
- Az ajánlat összpontszáma: lásd a következő táblázatban.

Ssz.	Az értékelés részszerpontjai	Súlyszám	BOROSZLÁN Építő-Szolgáltató-Tervező Zrt. 8500 Pápa Aradi utca 1.		ÚTÉPPARK Útépítő és Mélyépítő Kft. 8000 Székesfehérvár Szlovák utca 6.		VIA VOMITO Mélyépítő és Szolgáltató Kft. 8200 Veszprém Kádártai út 27.	
			Értékelési pontszám	Pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Pontszám és súlyszám szorzata
1.	A felhívás M.2. alkalmassági pontja szerinti szakember MV-KÉ-R névjegyzéki jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felüli többlet szakmai tapasztalata /hónap/	20	0,00	0,00	0,00	0,00	10,00	200,00
2.	A kötelező 24 hónapos jótállási időn felüli vállalás időtartama /hónap/	10	0,00	0,00	0,00	0,00	10,00	100,00
3.	Nettó ajánlati ár /HUF/	70	8,78	614,60	9,23	646,10	10,00	700,00
ÖSSZPONTSZÁM:			614,60		646,10		1000,00	

3.3. Az alábbi ajánlattevők ajánlata érvénytelen a következő indokok miatt:

II. A Bírálóbizottság egyhangúan az alábbiak elfogadását javasolja a Döntéshozónak:

1. Az alábbi ajánlattevők ajánlata érvénytelen a következő indokok miatt:

2. Az alábbi ajánlattevők ajánlata érvényes:

1. AJÁNLATI RÉSZ: Óvoda épület felújítása

1. Csécs és Társa Kereskedelmi és Építőipari Bt. 8253 Révfülöp Káli út 36.
2. N-N BAU INVEST Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 8297 Tapolca Mező utca 12.

2. AJÁNLATI RÉSZ: Óvoda környezetének felújítása

1. BOROSZLÁN Építő-Szolgáltató-Tervező Zrt. 8500 Pápa Aradi utca 1.
2. ÚTÉPPARK Útépítő és Mélyépítő Kft. 8000 Székesfehérvár Szlovák utca 6.
3. VIA VOMITO Mélyépítő és Szolgáltató Kft. 8200 Veszprém Kádártai út 27.

3. Az ajánlatkérő részére a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tette:

1. AJÁNLATI RÉSZ: Óvoda épület felújítása

Csécs és Társa Kereskedelmi és Építőipari Bt. 8253 Révfülöp Káli út 36.

- Az ajánlattevő érvényes ajánlata tartalmazza a legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlatot.
- Az ajánlat összpontszáma: 1000,00

2. AJÁNLATI RÉSZ: Óvoda környezetének felújítása

VIA VOMITO Mélyépítő és Szolgáltató Kft. 8200 Veszprém Kádártai út 27.

- Az ajánlattevő érvényes ajánlata tartalmazza a legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlatot.
- Az ajánlat összpontszáma: 1000,00

4. Az eljárás eredménye:

Az eljárás

- eredményessé nyilvánítható;
- az 1. ajánlati részben nyertes ajánlattevőként a Csécs és Társa Kereskedelmi és Építőipari Bt. (8253 Révfülöp Káli út 36.) kerülhet megnevezésre az Ajánlatkérő rendelkezésére álló anyagi fedezet összegének kiegészítésével;
- a 2. ajánlati részben nyertes ajánlattevőként a VIA VOMITO Mélyépítő és Szolgáltató Kft. (8200 Veszprém Kádártai út 27.) kerülhet megnevezésre az Ajánlatkérő rendelkezésére álló anyagi fedezet összegének kiegészítésével.

K. m. f.

.....
Dr. Szabó Sándor
kirendeltségvezető
Bírálóbizottság elnöke

.....
Tulman Renáta
pénzügyi ügyintéző
Bírálóbizottság tagja

.....
Kéri Katalin
főépítész
Bírálóbizottság tagja

.....
Asbóth-Tóth Krisztina
felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
Bírálóbizottság tagja

