

BÍRÁLATI JEGYZŐKÖNYV

Ajánlatkérő neve, székhelye: Balatonakali Község Önkormányzata (8243 Balatonakali, Kossuth utca 45.)

A közbeszerzési eljárás tárgya: Balatonakali, horgász turisztikai fejlesztés

A közbeszerzési eljárás fajtája: a Kbt. Harmadik része szerinti (Uniós értékhatár alatti), a 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján indított nyílt eljárás

A közbeszerzési eljárás EKR azonosító száma: EKR001672592022

Az ajánlatok értékelési szempontja: A Kbt. 76. § (2) bek. c) pontja szerinti legjobb ár-érték arány.

A bírálat időpontjai: 2022.12.12. 10.00 óra; 2022.12.16. 14.00 óra; 2022.12.21. 17.00 óra

A bírálat helyszíne: Balatonakali Község Önkormányzata hivatalos irodai helyisége

A Bírálóbizottság szavazati joggal rendelkező tagjai:

A Bíráló Bizottság elnöke:

- dr. Szabó Sándor kirendeltségvezető (jogi szakértelem)

A Bíráló Bizottság tagjai:

- Tulman Renáta pénzügyi ügyintéző (pénzügyi szakértelem)
- Ádám László műszaki ellenőr (közbeszerzés tárgya szerinti szakmai szakértelem)
- Asbóth-Tóth Krisztina felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó (közbeszerzési szakértelem)

A Döntéshozó: Balatonakali Község Önkormányzata Képviselő-testülete

Írásbeli szakvélemény és döntési javaslat

I. A közbeszerzési eljárás főbb adatai:

1. Az ajánlatok bontásának időpontja:

2022. december 2. 12.00 óra

2. A közbeszerzés becsült értéke:

1. rész: Horgászcsónak kikötő stég és környezete

becsült érték: nettó 67 252 776,- Ft

2. rész: Kikötő kiszolgálóépület

becsült érték: nettó 34 566 060,- Ft

3. Az ajánlatokat benyújtó ajánlattevők neve, címe és a felolvasólapon rögzített vállalásaik:

1. rész: Horgászcsónak kikötő stég és környezete

Ssz	Az értékelés rész-szempontjai	Ajánlattevők				
		ZÖFE Zöldterület- fenntartó és Fejlesztő Kft. 1119 Budapest Andor Utca 47- 49. III. em.	VIA VOMITO Mélyépítő és Szolgáltató Kft. 8200 Veszprém Kádártai Út 27.	Extreme-Park Környezetépítő Kft 2890 TATA Faller Jenő Utca 20.	DATI-SPED fuvarozó és szállítmányozo Kft. 8227 Felsőörs Fenyves Utca 37.	EU-Sport Sporteszközgyár- tó Kft. 1221 Budapest, XXII. Plébánia Utca 53 Barót köz 3.
1.	Az M2/1. alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember (személyi állomány) alkalmassági köv-en felüli szakmai többlettapasztalata (hó) /min. 0 hó, max. 24 hó/	24	24	24	24	24
2.	Alkalmazott hátrányos helyzetű munkavállalók száma (fő) /min. 0 fő, max. 2 fő/	2	0	2	2	2
3.	Többletjótállás vállalásának mértéke az előírt 24 hónap jótállási időn túl (hó) /min. 0 hó, max. 24 hó/	24	1	24	24	24
4.	Nettó ajánlati ár (HUF)	130 956 912,-	83 152 930,-	92 368 052,-	66 917 060,-	188 467 659,-

2. rész: Kikötő kiszolgálóépület

Ssz	Az értékelés rész-szempontjai	Ajánlattevők			
		V-BER Mérnöki és Tender Kft. 8200 Veszprém Radnóti Tér 2/A.	Extreme-Park Környezetépítő Kft 2890 TATA Faller Jenő Utca 20.	EU-Sport Sporteszközgyár- tó Kft. 1221 Budapest, XXII. Plébánia Utca 53 Barót köz 3.	Csécs és Társa Kereskedelmi és Építőipari Bt. 8253 Révfülöp Káli Út 36.
1.	Az M2/2. alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember (személyi állomány) alkalmassági köv-en felüli szakmai többlettapasztalata (hó) /min. 0 hó, max. 24 hó/	24	24	24	20
2.	Alkalmazott hátrányos helyzetű munkavállalók száma (fő) /min. 0 fő, max. 2 fő/	2	2	2	0
3.	Többletjótállás vállalásának mértéke az előírt 24 hónap jótállási időn túl (hó) /min. 0 hó, max. 24 hó/	0	24	24	24
4.	Nettó ajánlati ár (HUF)	57 012 133,-	47 190 655,-	65 437 738,-	38 498 371,-

4. Az ajánlatok értékelése:

1. rész: Horgászcsónak kikötő stég és környezete

Ssz.	Az értékelés részszempontjai	Súly- szám	ZÖFE Zöldterület- fenntartó és Fejlesztő Kft. 1119 Budapest Andor Utca 47-49. III. em..		VIA VOMITO Mélyépítő és Szolgáltató Kft. 8200 Veszprém Kádártai Ut 27.		Extreme-Park Környezetépítő Kft 2890 TATA Fallér Jenő Utca 20.		DATI-SPED fuvarozó és szállítmányozó Kft. 8227 Felsőörs Fenyves Utca 37.		EU-Sport Sporteszkögyártó Kft. 1221 Budapest, XXII. Plébánia Utca 53 Barót köz 3.	
			Értékelési pontszám	Értékelési pontszám	Pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám
1.	Az M2/1. alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember (személyi állomány) alkalmassági követelményen felüli szakmai föbblettapasztalata (hó)	15	10,00	150,00	10,00	150,00	10,00	150,00	10,00	10,00	10,00	150,00
2.	Alkalmazott hátrányos helyzetű munkavállalók száma (fő)	10	10,00	100,00	0,00	0,00	10,00	100,00	10,00	10,00	10,00	100,00
3.	Többletjótállás vállalásának mértéke az előírt 24 hónap jótállási időn túl (hó)	5	10,00	50,00	0,42	2,10	10,00	50,00	10,00	10,00	10,00	50,00
4.	Nettó ajánlati ár (HUF)	70	5,11	357,70	8,05	563,50	7,24	506,80	10,00	10,00	3,55	248,50
ÖSSZPONTSZÁM:				657,70		715,60		806,80				548,50

2. rész: Kikötő kiszolgálóépület

Ssz.	Az értékelés szempontjai	Súly- szám	V-BER Mémóki és Tender Kft. 8200 Veszprém Radnóti Tér 2/A.		Extreme-Park Környezetépítő Kft 2890 TATA Faller Jenő Utca 20.		EU-Sport Sportszolgáltató Kft. 1221 Budapest, XXII. Plébánia Utca 53 Barót köz 3.		Csécs és Társa Kereskedelmi és Építőipari Bt. 8253 Révfűlöp Káli Ut 36.	
			Értékelési pontszám	Értékelési pontszám	Pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám
1.	Az M2/2. alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember (személyi állomány) alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata (hó)	15	10,00	150,00	10,00	150,00	10,00	150,00	8,33	124,95
2.	Alkalmazott hátrányos helyzetű munkavállalók száma (fő)	10	10,00	100,00	10,00	100,00	10,00	100,00	0,00	0,00
3.	Többletjótállás vállalásának mértéke az előírt 24 hónap jótállási időn túl (hó)	5	0,00	0,00	10,00	50,00	10,00	50,00	10,00	50,00
4.	Nettó ajánlati ár (HUF)	70	6,75	472,50	8,16	571,20	5,88	411,60	10,00	700,00
ÖSSZPONTSZÁM:			722,50		871,20		711,60		874,95	

5. Az ajánlatok elbírálásának részletes indokolása:

Az ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokban leírtak szerint a Kbt. 81. § (5) bekezdése alapján jár el: az ajánlatok bírálatát – a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozat alapján - az ajánlatok értékelését követően végzi el. Ennek körében csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb vagy a legkedvezőbb és az azt követő egy vagy több legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végzi el a bírálatot.

1. rész: Horgászcsónak kikötő stég és környezete

Ajánlatkérő ezen ajánlati részben csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végezte el a bírálatot, az alábbiak szerint:

DATI-SPED fuvarozó és szállítványozó Kft. 8227 Felsőörs Fenyves Utca 37.

Ajánlattevő a benyújtott nyilatkozata és a lekérdezések alapján nem áll a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alatt.

Az ajánlat – a hiánypótlást követően – mindenben megfelel a közbeszerzési dokumentumok tartalmának, a műszaki leírás, valamint a jogszabályok előírásainak, ezért érvényes.

2. rész: Kikötő kiszolgálóépület

Ajánlatkérő ezen ajánlati részben az értékelési sorrendben legkedvezőbb és az azt követő második legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végezte el a bírálatot, az alábbiak szerint:

1. Extreme-Park Környezetépítő Kft. 2890 TATA Faller Jenő Utca 20.

Ajánlattevő a benyújtott nyilatkozata és a lekérdezések alapján nem áll a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alatt.

Az ajánlat – a hiánypótlást követően – mindenben megfelel a közbeszerzési dokumentumok tartalmának, a műszaki leírás, valamint a jogszabályok előírásainak.

2. Csécs és Társa Kereskedelmi és Építőipari Bt. 8253 Révfülöp Káli Út 36.

Ajánlattevő a benyújtott nyilatkozata és a lekérdezések alapján nem áll a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alatt.

Az ajánlat – a hiánypótlást követően – mindenben megfelel a közbeszerzési dokumentumok tartalmának, a műszaki leírás, valamint a jogszabályok előírásainak, ezért érvényes.

6. A Kbt. 69. § (4) bek. szerinti utólagos igazolásbekérést követően szerződés teljesítésére alkalmas ajánlattevő neve, címe:
--

1. rész: Horgászcsónak kikötő stég és környezete

1. DATI-SPED fuvarozó és szállítványozó Kft. 8227 Felsőörs Fenyves Utca 37.

Ajánlattevő a benyújtott igazolása alapján alkalmas és a lekérdezések alapján nem áll a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alatt.

Az ajánlat mindenben megfelel a közbeszerzési dokumentumok tartalmának, a műszaki leírás, valamint a jogszabályok előírásainak, ezért érvényes.

2. rész: Kikötő kiszolgálóépület

1. Extreme-Park Környezetépítő Kft. 2890 TATA Faller Jenő Utca 20.

Az ajánlattevő nem nyújtotta be az utólagos igazolásbekérés keretében referenciaigazolását, ezáltal nem igazolta megfelelően a műszaki-szakmai alkalmassági követelményeknek való megfelelést, így ajánlata érvénytelen a Kbt. 73. § (1) bekezdés d) pontjában foglaltak alapján.

2. Csécs és Társa Kereskedelmi és Építőipari Bt. 8253 Révfülöp Káli Út 36.

Ajánlattevő a benyújtott igazolása alapján alkalmas és a lekérdezések alapján nem áll a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alatt.

Az ajánlat mindenben megfelel a közbeszerzési dokumentumok tartalmának, a műszaki leírás, valamint a jogszabályok előírásainak, ezért érvényes.

II. A Bírálóbizottság egyhangúan az alábbiak elfogadását javasolja a Döntéshozónak:

1. Az alábbi ajánlattevő ajánlata érvénytelen a következő indokok miatt:

2. rész: Kikötő kiszolgálóépület

Extreme-Park Környezetépítő Kft. 2890 TATA Faller Jenő Utca 20.

Ajánlattevő ajánlata nem megfelelő, ezért ajánlata érvénytelennek minősül a Kbt. 73. § (1) bekezdés d) pontja értelmében az I.6. pontban rögzített indok alapján.

2. Az alábbi ajánlattevők ajánlata érvényes:

1. rész: Horgászcsónak kikötő stég és környezete

DATI-SPED fuvarozó és szállítmányozó Kft. 8227 Felsőörs Fenyves Utca 37.

Ajánlati ára: nettó 66 917 060,- Ft

2. rész: Kikötő kiszolgálóépület

Csécs és Társa Kereskedelmi és Építőipari Bt. 8253 Révfülöp Káli Út 36.

Ajánlati ára: nettó 38 498 371,- Ft

3. Az ajánlatkérő részére a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tette:

1. rész: Horgászcsónak kikötő stég és környezete

DATI-SPED fuvarozó és szállítmányozó Kft. 8227 Felsőörs Fenyves Utca 37.

- Az ajánlattevő érvényes ajánlata tartalmazza a legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlatot.
- Az ajánlat összpontszáma: 1000,00

2. rész: Kikötő kiszolgálóépület

Csécs és Társa Kereskedelmi és Építőipari Bt. 8253 Révfülöp Káli Út 36.

- Az ajánlattevő érvényes ajánlata tartalmazza a legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlatot.
- Az ajánlat összpontszáma: 874,95

4. Az eljárás eredménye:

Az eljárás mindkettő része eredményessé nyilvánítható, melynek

1. ajánlati részében a **DATI-SPED fuvarozó és szállítványozó Kft. 8227 Felsőörs Fenyves Utca 37.** kerülhet nyertes ajánlattevőként megnevezésre az Ajánlatkérő rendelkezésére álló anyagi fedezet összegének figyelembevételével.
2. ajánlati részében a **Csécs és Társa Kereskedelmi és Építőipari Bt. 8253 Révfülöp Káli Út 36.** kerülhet nyertes ajánlattevőként megnevezésre az Ajánlatkérő rendelkezésére álló anyagi fedezet összegének figyelembevételével.

K. m. f.



.....
dr. Szabó Sándor
kirendeltségvezető
Bírálóbizottság elnöke



.....
Tulman Renáta
pénzügyi ügyintéző
Bírálóbizottság tagja



.....
Ádám László
műszaki ellenőr
Bírálóbizottság tagja



.....
Asbóth-Tóth Krisztina
felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
Bírálóbizottság tagja