

TIHANYI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL BALATONAKALI KIRENDELTSÉGE	
05/2028-3 Szám	Elkezes napja.
K I.	
ügym. db mell.	

## Tervezési Ajánlat

amely készült a **Balatonakali Község Önkormányzata** (8243 Balatonakali, Kossuth L. u. 45. mint Ajánlatkérő (a továbbiakban: Ajánlatkérő) és **Somodi és Társa Bt.** (8200 Veszprém, Hajnal utca 4.; Adószáma: 27262766-1-19; képviseli: Somodi Ferenc), mint a tervek készítője (a továbbiakban: Tervező) együttesen Felek, között.

### 1. Az szerződés tárgya

A Tervező vállalja, hogy az Ajánlatkérő részére elkészíti, és 6 nyomtatott példányban, valamint digitális átadási formátumban (pdf) átadja a „**Balatonakali Hajóállomás szennyvízelvezetése hálózatbővítéssel**

” című engedélyezési tervet.

A Tervező által megoldandó műszaki feladatok:

- a tervezett megoldás legyen alkalmas az ingatlan víziközművel való ellátására,
- a műtárgyakat és azok kivitelezési technológiáját a racionálisan elérhető biztonság, és a létesítési, üzemeltetési költségek optimumára törekedve kell megtervezni,
- a létesítmények oldják meg az Ajánlatkérő által megjelölt területen a szennyvíz költséghatékony levezetését,
- a tervezett létesítmény korszerű megoldásokat tartalmazzon, az a település képébe illeszkedjen, használata és üzemeltetése egyszerű és költségtakarókos legyen

#### 1.1. A leszállítandó tervrészek

Az elkészített tervdokumentáció munkarészeit a Tervező az alábbi tartalommal szállítja:

- műszaki leírás,
- átnézeti helyszínrajz,
- részletes helyszínrajzok,
- hossz-szelvények,
- kereszt-szelvények,
- műtárgyak (csatornaaknák, tisztító nyílások.. stb.) részlettervei,
- koordinátajegyzék,
- méret és mennyiség számítás,
- csatornaaknák kimutatásai,
- területkimutatás,
- költségvetési kiírás,
- közmű-egyeztetési jegyzőkönyvek,
- előre gyártott elemek leírása,
- szolgalmi munkarészek

1.2. Ajánlatkérő vállalja, hogy a szerződés aláírásával egyidejűleg átadja az 1.1. pontban megjelölt létesítmény építészeti- műszaki tervezéséhez szük-

séges (rendelkezésre álló) alapadatokat és digitális alaptérképeket, rendezési terv részleteket, tulajdoni lapokat, digitális és nyomtatott formátumú engedélyezési terveket.

1.3. A terület geodéziai felmérését a Tervező végzi/végezteti.

1.4. A Tervező vállalja, hogy a munkarészeket elkészíti, és vázlattani szinten egyeztet az Ajánlatkérővel.

1.5. A Ajánlatkérő vállalja, hogy a Tervező szerződés szerű szolgáltatását átveszi és ezért a 3.1. pontban meghatározott díjat kifizeti.

## 2. Teljesítési határidő

2.1. A tervezés megvalósulási határideje:

**Engedélyezési tervezés: 2020. december 31.**

A fenti határidők a munkarészek elkészültének (és az Ajánlatkérő részére történő leadásának) határideje. A Tervező a határidőket csak a tervek leadásáig tudja garantálni. A szükséges engedélyek kiadásának elhúzódása miatt az üzemelési engedélyek kiadási idejére garanciát Tervező nem vállal.

2.2. A Tervező vállalja, hogy késedelmes teljesítés esetén a tervezési díjnak 5,0 %-át késedelmi kötbérként megfizeti a Ajánlatkérőnek. Amennyiben a késedelem a hatvan napot meghaladja a Ajánlatkérő jogosult elállni a szerződéstől.

## 3. Tervezési díj

3.1. A tervezési díj összege:

- Vízépítési munkarész:	1 200 000 HUF
- Szakhatósági eljárási díjak:	950 000 HUF
- Szolgalmi munkarészek díja:	700 000 HUF
- Dokumentálás:	50 000 HUF

A tervezési díj végösszege: 2 900 000 HUF., melyet (mivel a Tervező kisadózó vállalkozás), ÁFA nem terhel.

3.2. A 3.1. pontban rögzített tervezési díj az alábbi ütemezés alapján esedékes.

- A tervek szállításakor: 2 900 000 HUF.

A tervezési díj arányos összegeiről a Tervező a teljesítés igazolások alapján számlát állít ki, amelynek összegét az Ajánlatkérő a számla kiállításától

számított nyolc napon belül átutalja a tervező OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11748083-20017118-00000000 számú bankszámlájára.

3.3. A fizetés esetleges késedelmessége esetén a Tervező jogosult a Ptk. szerinti késedelmi kamat felszámítására, és jogosult a további tervszolgáltatás felfüggesztésére, valamint a megkezdett engedélyezési eljárás leállítatására.

3.4. A teljesítési határidő nem egyezik meg a tervszállítási határidővel, mivel a leszállított terveket a Ajánlatkérő tervbírálóknak veti alá (átvizsgálja és megállapítja annak megfelelőségét és szerződés szerűségét). A teljesítés a teljesítési igazolás kiállításával, illetve ennek hiányában a számla befogadásával válik aktuálissá.

#### 4. Felek szerződéses kötelezettségei az együttműködés keretében

4.1. Felek a szerződés teljesítése érdekében kölcsönösen együttműködve kötelesek eljárni. Ennek során a feleket kölcsönös tájékoztatási, értesítési és figyelem-felhívási kötelezettség terheli.

4.2. Az együttműködés keretében a Tervező vállalja, hogy:

- a tervezés során folyamatosan együttműködik és konzultál a Ajánlatkérővel,
- amennyiben a Ajánlatkérő részéről újabb igények merülnek fel a tervekkel kapcsolatban, úgy azok teljesíthetőségéről, határidő és költségkihatásáról nyolc napon belül nyilatkozik Ajánlatkérőnek,
- amennyiben a hatóságok, vagy az egyéb közművek üzemeltetői a tervezési eljárás során új munkarészek vagy tanulmányok (pl.: forgalomtechnikai terv, örökségvédelmi mentési terv, környezeti hatásvizsgálat, humuszmentési terv, szakági kiváltási tervek) készítését írja elő, azt a Tervező a Ajánlatkérő költségén, vele előzetesen egyeztetve és írásbeli hozzájárulásával, soron kívül elkészítteti.

4.3. Jelen szerződés keretében a Ajánlatkérő vállalja, hogy:

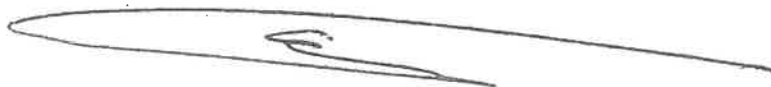
- műszaki képviselője útján részt vesz a szükséges műszaki egyeztetéseken, konzultációkon, közreműködik a tervezés során felmerülő kérdések tisztázásában, véleményezi a tervező által készített munkaközi terveket, tervrészleteket,
- a Tervező rendelkezésére bocsát minden a tervezői munka eredményes elvégzéséhez szükséges, rendelkezésére álló adatot és dokumentumot (előzetes szakértői vizsgálatok, előtanulmányok, geodéziai felmérések, engedélyes tervek nyomtatott és digitális formában, digitális alaptérképek, stb.)
- szolgáltatja a terv kivitelezéséhez szükséges tulajdoni lapokat és tulajdonosi megállapodásokat.
- biztosítja, hogy a Tervező a munkája elvégzése (pl. felmérések) érdekében a területre akadálytalanul bejuthasson és ott a munkáját zavartalanul végezhesse.

## 5. Egyéb rendelkezések

- 5.1. A Tervező a Ptk. jogszavatosságra vonatkozó szabályai szerint szavatol azért, hogy a terveken harmadik személynek nincs olyan joga, amely a Ajánlatkérő felhasználói jogát akadályozná vagy korlátozná.
- 5.2. A Ajánlatkérő elismeri, hogy a részére átadott tervdokumentáció a Tervező szellemi terméke, azon a Tervező szerzői joga fennáll. A terveket az Ajánlatkérő csak egyszer, a saját részére és a szerződésben foglalt célja megvalósítása érdekében használhatja fel, és azokat mással nem közölheti. A Ajánlatkérő a Tervező írásbeli hozzájárulása nélkül nem módosíthatja a rendelkezésére bocsátott terveket.
- 5.3. A Tervező mindennemű kötelezettsége a tervek átadásával megszűnik, azon túl kizárólag térítés ellenében kötelezhető bármilyen tevékenység (tervezői művezetés, sokszorosítás, stb.) elvégzésére.
- 5.4. A Tervező kijelenti, hogy rendelkezik az adott tervezési feladat elvégzéséhez szükséges tervezői jogosultsággal (VZ-TEL, VZ-TER, VZ-VKG 19-0040/2021), amelynek tartalmát a Ajánlatkérővel ismerteti.
- 5.5. A Tervező rendelkezik a szükséges humán és gépi erőforrásokkal, illetve szoftverlicenszekkel, az által előállított termék jogtisztta forrásból származik.
- 5.6. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései, így különösen a Ptk. vállalkozási szerződésre vonatkozó általános szabályai, valamint a tervezési szerződésre vonatkozó szabályok az irányadóak.

5.7. Felek az esetlegesen közöttük felmerülő jogviták tekintetében a Balatonfüredi Járásbíróság illetékességét kötik ki.

Kelt: 2020. október 14.



Somodi Ferenc  
Tervező



**Somodi és Társa**

Vízépítő és Kőművesvállalkozó Kft.

8200 Veszprém, Hajnal utca 4.

Tel.: 20/9329071; E-mail: somodi.ferenc@chello.hu

Adósz.: 27262766-1-19; Bank: 11748083-20017118



**Telephely:**  
**Levelezési cím:**  
**Mobil:**  
**e-mail:**

**8200 Veszprém, Füredi u. 43.**  
**8200 Veszprém, Füredi u. 43.**  
**30 9898-824**  
**petrovai@petrovai.hu**

TIHANYI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
43. BALATONAKALI KIRENDELTSÉGE	
03. 228-2	
Szám	Erkezős napja
K I.	
ügyint	
db r	

**Balatonakali község Önkormányzata**  
**8243 Balatonakali, Kossuth L. u. 45.**

## TERVEZŐI ÁRAJÁNLAT

**Tárgy:** *Balatonakali Hajóállomás szennyvízelvezetése hálózatbővítéssel*

Tárgyi munkára a következő ajánlatot tudjuk adni.

Szennyvíz hálózatbővítés tervezési munkadíj	890 000 Ft
Helyszíni kiszállás, felmérés	29 000 Ft
Alaptérkép beszerzése	50 000 Ft
E-közmű-egyeztetés a területen érintett közművek üzemeltetőivel	35 000 Ft
Közútkezelői hozzájárulás beszerzése (Önkormányzat)	25 000 Ft
Tulajdonosi hozzájárulás beszerzése (Önkormányzat)	25 000 Ft
Objektumkezelői nyilatkozat beszerzése (Vízügyi Igazgatóság)	30 000 Ft
Vízügyi Hatóságnak fizetendő eljárási díj	200 000 Ft
ÁNTSZ-nek fizetendő eljárási díj	30 000 Ft
Szolgáltatónak fizetendő eljárási díj	50 000 Ft
MÁV eljárási díj	300 000 Ft
MÁV vagyonkezelői hozzájárulás, tulajdonosi hozzájárulás, egyeztetések	300 000 Ft
Dokumentálás (Papír alapon szükséges munkarészek, DRV, megbízó stb. )	30 000 Ft
Postázás és személyes kézbesítés	15 000 Ft
Szolgalmi geodéziai munkarész (ingatlanonként)	300 000 Ft
Szolgalmi ügyvédi munkarész (ingatlanonként)	375 000 Ft
Folyamatos rendelkezésre állás és kapcsolattartás (/hónap)	64 000 Ft
<b>Összesen:</b>	<b>2 748 000 Ft</b>

***A tervezési díj alanyi ÁFA mentes!***

***Az engedélyezési és kiviteli terveket a megbízástól számított 4 héten belül szállítjuk.***

***Az engedélyezésre várhatóan 2020. december 31-ig lehet a terveket benyújtani.***

***Veszprém, 2020. október 13.***

Informatikai  
**BAKONYTERV Bt.**  
8200 Veszprém, Füredi u. 43.  
25488476-1-19  
11600006-00000000-77965206  
KISADÓZÓ

**BAKONYTERV Bt.**

Nagy Tibor  
8417 Csetény,  
Petőfi S. u. 29.

Tel/fax: 88/ 328-215  
E-mail: bakony.aqua@gmail.com  
Mobil: 30/263-1339

Ajánlatkérő: **Balatonakali Község Önkormányzata**  
**8243. Balatonakali,**  
**Kossuth L. u. 45.**

Ajánlattevő: **Nagy Tibor (EV)**  
**8417. Csetény,**  
**Petőfi Sándor utca 29.**

TIHANYI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL BALATONAKALI KIRENDELTSÉGE		
05 Szám	2278-4	2020.10.14. Lekezes napja
K.I.		
ügyint		dh mell

**Tárgy: Balatonakali Hajóállomás szennyvízelvezetése, hálózatbővítés**  
**Tervezői árajánlat**

Köszönöm a megkeresést! Tervezői árajánlatom a következő:

Részterület / Megnevezés	Ajánlati ár (nettó Ft)
Teljeskörű tervezési díj	3.290.000

#### Fizetési feltételek

A tervező a terv leadásakor nyújtja be a számlát.

Fizetési mód: átutalással fizetési határidő a számlának a megbízóhoz történő benyújtását követő 15. nap.

Tisztelettel:



Vállalkozó

Csetény, 2020. október 14.

