

ERREJUT - 2017 04 24

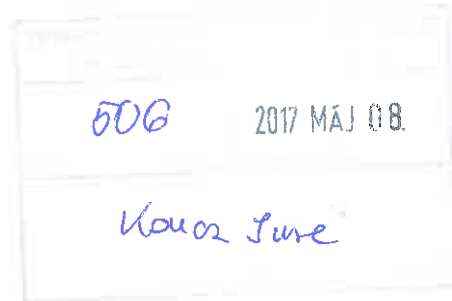


C M B H O L D I N G T A N Á C S A D Ó K F T .

1074 Budapest, Dohány u. 30/A. fszt. 2.
Telefon: +36 (1) 785-0644
Fax: +36 (1) 354-0213

Postacím: H-1277 Budapest, Pf. 76.
E-mail: cmb@cmbholding.hu
Honlap: www.cmbholding.hu

Balatonakali Község Önkormányzata
Balatonakali
Kossuth L. u. 45.
8243



Tisztelt Koncz Imre Polgármester Úr!

A CMB Holding Tanácsadó kft felszámoló, a **Villa Park Akali Kft. „f.a.”** (8200 Veszprém, Egyetem u. 9.) képviselőjében nyilvános pályázaton meghirdette az adós társaság tulajdonában álló Balatonakali 616/2 hrsz. alatti ingatlan „kivett táborhely” megnevezésű ingatlant.

A pályázat a Cégközlöny 2017. február 16-i 7. számában jelent meg.

Az EÉR felületen az ajánlattételi határidő 2017. március 3. 00,00 órától - 2017. március 20. 12,00 óráig tartott.

A pályázatra a Zion Europe kft (1113 Budapest, Bocskai út 52-54, cégjegyzékszám: 04-09-292362, képviseli: Seres Csaba ügyvezető) nyújtott be pályázatot nettó 293.000.000,- Ft értékben és megfizette a 24.710.000,- forint ajánlati biztosítékot.

Az ingatlan értékesítés a 2007. évi CXXVII. törvény 88. § alapján ÁFA köteles, mely a törvény 142. § (1) bek. e) pontja szerint kerül megállapításra.

A teljes vételárat a szerződéskötéstől számított 60 naptári napon belül kell megfizetni a Villa Akali kft „f.a.” MKB Bank Zrt-nél vezetett 10300002-10369912-49020037 sz. bankszámlájára.

A vevő viseli a vagyonszerzési illeték, a földhivatali eljárás költségét, valamint a hirdetési irányár 0,5%+ÁFA ügyvédi költséget.

Felhívom Balatonakali Község Önkormányzatát a Balatonakali 616/2 hrsz. alatti ingatlan 560/36864 tulajdoni hányadra elővásárlási joggal rendelkezőt, hogy ezen levelem átvételétől számított 30 napon belül a vételi ajánlat teljes körű elfogadásával élhet elővásárlási jogával a teljes ingatlanra a Ptk. rendelkezései szerint.

Tájékoztatom, hogy a szerződéskötés az ajánlat elfogadását követő 30 napon belül, birtokbaadás a szerződéskötést követő 15 napon belül történik.

Budapest, 2017. április 19.

Tisztelettel:

CMB HOLDING Kft.
Felszámoló
H-1277 Budapest, Pf. 76.
e-mail: cmb@cmbholding.hu

dr. Kaszó Éva
felszámoló biztos