

NIMÁRK KFT

8200 Veszprém, Lóczy L.u.4/A

Tel.: +36/305132303

adószám: 11328324-2-19

B.sz.:11748007-24821061

Árajánlat

Ajánlatadó megnevezése: **Nimárk Kft**

Ajánlatadó székhelye/lakcím: 8200 Veszprém, Lóczy L.u. u 4/A

Ajánlatadó adószáma/adóazonosító jel: 11328324-2-19

Kapcsolattartó neve: Gardó Nikoletta

Kapcsolattartó levelezési címe: 8227 Felsőörs, Fenyves u.37.

Kapcsolattartó telefonszáma: 06/305132303

Kapcsolattartó e-mail címe: nimark.kft@gmail.com

„Balatonakali, Mandulavirág strandon lévő büfé 2. egységének elbontása”

Árajánlat érvényessége: 30 nap

Veszprém,2024.10.14.


NIMÁRK KFT.
8200 Veszprém, Lóczy L. u. 4/A.
Adószám: 11328324-2-19
Banksz.: 11748007-24821061
Tel.: 0630/5132303

Nimárk Kft

Költségvetés kiírás
Büfé bontási és területelőkészítési munkák

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egys.	Egységár	Összeg
I. Büfé épület bontása					
1.	Épületen belüli szerelvények, elektromos és gépészeti vezetékek, légtechnikai elemek bontása	1	át.	280 000	280 000
2.	Teljes felületen olvasztott bitumenes lemez szigetelés (tető héjazat) és bitumenes zsindefedés bontása	340	m2	1 310	445 400
3.	Tetődeszkázat bontása	340	m2	690	234 600
4.	Könnyűszerkezetes álmennyezetek bontása	150	m2	2 400	360 000
5.	Könnyűszerkezetes válaszfalak bontása	92	m2	1 800	165 600
6.	Fa tetőszerkezet bontása, alapterületre vetítve	340	m2	2 360	802 400
7.	Könnyűszerkezetes épület tartóváz és külső falak bontása alapterületre vetítve	180	m2	1 500	270 000
8.	Bontandó épület padozatának bontása 25 cm vtg-ban	45	m3	9 860	443 700
9.	Fedett terasz térköburkolatának óvatos bontása, bontott anyagok tisztítása, deponálása visszaépítéshez	160	m2	2 360	377 600
10.	Bontott anyagok szelektálása, elszállítása, elhelyezése hulladékkezelési díjjal	1	át.	2 550 000	2 550 000
II. Megmaradó büfé épületszerkezeti lezárása					
1.	Munkaárok ásása sávalap részére, kézi földmunkával, megmaradó épületszerkezetek mellett	3	m3	5 960	17 880
2.	Kiszoruló föld tég-ra rakása, elszállítása, elhelyezése	3	m3	4 800	14 400
3.	Beton sávalap készítése C16/20 min. betonból, felmenő zsalukőfal kitűskézésével Ø12 mm-es betonacéllal	3	m3	35 700	107 100
4.	Sávalap vízszigetelése, bitumenes lemezzel	4	m2	4 110	16 440
5.	Teherhordó falazat készítése, 25 cm vtg-ban, zsalukőből, beton kitöltéssel, vasalással	22	m2	36 230	797 060
6.	Homlokzati alapvakolat készítése, véglezáró falazat külső oldalán	22	m2	2 980	65 560
7.	Szilikát vékonyvakolat készítése 1,5 mm szemcsemérettel, dörzsölt felülettel, fehér színben	22	m2	4 410	97 020
8.	Véglezáró falazat és megmaradó épületrész csatlakozásának bádogos munkái	1	át.	150 000	150 000
III. Bontási munkálatokat követő, helyreállítási- és előkészítő munkák					
1.	Megmaradó épületrész szennyvíz elvezetésének helyreállítása, bontott épületszerkezetek alatti átvezetés kiváltása	1	át.	112 500	112 500
2.	Fejlesztési terület szennyvízelvezetésének kiépítése (3 egység), rékötés a strandi gerincvezetékre	1	át.	250 000	250 000

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egys.	Egységár	Összeg
3	Fejlesztési terület ivóvíz ellátásának kiépítése, strandi ivóvízhálózatról történő leágazás és egyesített szerelvényakna kiépítésével, fogyasztási helyekre (3 db) történő beállással	1	át.	785 000	785 000
4	Fejlesztési terület energia ellátásának biztosításához szükséges védőcső fektetések és kábel behúzások (mérési helyek kialakítása és csatlakozó szerelvények nélkül)	1	át.	620 000	620 000
5	Pontalapok készítése földmunkával, kiszoruló anyagok elszállításával, zsaluzással, betonozással kompletten 60*60*80 cm-es mérettel	20	db	23 200	464 000
6	Z.kő ágyazati réteg készítése 25 cm vtg-ban elbontott épületrész helyén	45	m3	11 360	511 200
7	Z.kő ágyazati réteg tömörítése	45	m	865	38 925
8	Kerti szegély készítése	80	m	8 620	689 600
9	NZ2/4 fektető ágyazati réteg készítése 3 cm vtg-ban	10	m3	12 500	125 000
10	Térkőburkolat készítése, 20*10*6 cm-es, helyszínen bontott, hasáb térkőből	160	m2	3 900	624 000
11	Térkőburkolat készítése. 6 cm vtg. mogyoró színű Taverna tip. térkőből	180	m2	12 100	2 178 000
12	Csatlakozó területek rendezése, termőfölddel ill. 0/20 osztályozott murvával	80	m2	980	78 400
Büfé bontási és területelőkészítési munkák összesen:					13 671 385
27 % Áfa:					3 691 274
Büfé bontási és területelőkészítési munkák összesen (Bruttó):					17 362 659

Veszprém, 2024.10.14.

NIMÁRK KFT.
 8200 Veszprém, Lóczy L. u. 4/A.
 Adószám: 11308324-2-19
 Bankszámlaszám: 11700007-24821061
 Tel.: 0630/5132303

MEZŐ-BAU INVEST 09 Kft.
1115 Budapest, Etele út 48/B I.em.7.

Balatonakali Község Önkormányzata

8243 Balatonakali, Kossuth u. 45.

Koncz Imre Polgármester Úr

részére

Tárgy: Árajánlat, „Balatonakali Mandulavirág Strandon lévő büfé 2. egységének bontási és területelőkészítési munkáira

Tisztelt Polgármester Úr!

Köszönettel vettük megkeresésüket a tárgyi bontási munka vonatkozásában. Az árajánlatot a helyszíni bejárásom tapasztaltak valamint az Önök által megküldött költségvetés kiírás alapján állítottuk össze.

A Mező-Bau Invest 09 Kft. tárgyi kivitelezési munkára vonatkozó egyösszegű árajánlata:

13.109.130 Ft + Áfa (Bruttó 16.648.595 Ft)

Ajánlatunk 30 napig érvényes.

Árajánlatunkkal kapcsolatban további egyeztetésre készséggel állunk rendelkezésükre személyesen, vagy az alábbi elérhetőségeinken:

Mező-Bau Invest 09 Kft. 1115 Budapest, Etele út 48/B I.em.7.

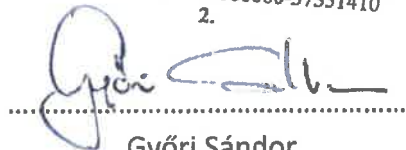
gyoriasamb@gmail.com

+36/20/5354-520

Budapest, 2024. október 15.

Üdvözlettel:

MEZŐ-BAU INVEST 09 KFT.
1115 Budapest, Etele út 48/B I. em. 7.
Adószám: 14907515-2-43
Bank: 11600006-00000000-37351410
2.



Győri Sándor
ügyvezető

Melléklet: tételes árajánlat pdf formátumban

KÖLTSÉGVETÉS KIÍRÁS
Balatonakali, Mandulavirág strand, Lángos Büfé (2.egység)
bontási és területelőkészítési munkák

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egys.	Egységár	Összeg
I. Büfé épület bontása					
1	Épületen belüli szerelvények, elektromos és gépészeti vezetékek, légtechnikai elemek bontása	1	át.	300 000	300 000
2	Teljes felületen olvasztott bitumenes lemez szigetelés (tető héjazat) és bitumenes zsindelyfedés bontása	340	m2	875	297 500
3	Tetődeszkázat bontása	340	m2	730	248 200
4	Könnyszerkezetes álmennyezetek bontása	150	m2	1 980	297 000
5	Könnyszerkezetes válaszfalak bontása	92	m2	1 650	151 800
6	Fa tetőszerkezet bontása, alapterületre vetítve	340	m2	2 130	724 200
7	Könnyszerkezetes épület tartóváz és külső falak bontása alapterületre vetítve	180	m2	1 860	334 800
8	Bontandó épület padozatának bontása 25 cm vtg-ban	45	m3	11 250	506 250
9	Fedett terasz térkőburkolatának óvatos bontása, bontott anyagok tisztítása, deponálása visszaépítéshez	160	m2	2 560	409 600
10	Bontott anyagok szelektálása, elszállítása, elhelyezése hulladékkezelési díjjal	1	át.	2 750 000	2 750 000
II. Megmaradó büfé épületszerkezeti lezárása					
1	Munkaárok ásása sávalap részére, kézi földmunkával, megmaradó épületszerkezetek mellett	3	m3	6 400	19 200
2	Kiszoruló föld tgg-ra rakása, elszállítása, elhelyezése	3	m3	5 950	17 850
3	Beton sávalap készítése C16/20 min. betonból, felmenő zsalukőfal kitérésével Ø12 mm-es betonacéllal	3	m3	38 600	115 800
4	Sávalap vízszigetelése, bitumenes lemezzel	4	m2	4 350	17 400
5	Teherhordó falazat készítése, 25 cm vtg-ban, zsalukőből, beton kitéréssel, vasalással	22	m2	32 500	715 000
6	Homlokzati alapvakolat készítése, véglezáró falazat külső oldalán	22	m2	3 100	68 200
7	Szilikát vékonyvakolat készítése 1,5 mm szemcsemérettel, dörzsölt felülettel, fehér színben	22	m2	4 890	107 580
8	Véglezáró falazat és megmaradó épületrész csatlakozásának bádogos munkái	1	át.	138 000	138 000
III. Bontási munkálatokat követő, helyreállítási- és előkészítő munkák					
1	Megmaradó épületrész szennyvíz elvezetésének helyreállítása, bontott épületszerkezetek alatti átvezetés kiváltása	1	át.	85 000	85 000
2	Fejlesztési terület szennyvízelvezetésének kiépítése (3 egység), rékötés a strandi gerincvezetékre	1	át.	200 000	200 000
3	Fejlesztési terület ivóvíz ellátásának kiépítése, strandi ivóvízhálózatról történő leágazás és egyesített szerelvényakna kiépítésével, fogyasztási helyekre (3 db) történő beállással	1	át.	850 000	850 000
4	Fejlesztési terület energia ellátásának biztosításához szükséges védőcső fektetések és kábel behúzások (mérési helyek kialakítása és csatlakozó szerelvények nélkül)	1	át.	500 000	500 000

5	Pontalapok készítése földmunkával, kiszoruló anyagok elszállításával, zsaluzással, betonozással kompletten 60*60*80 cm-es mérettel	20	db	18 000	360 000
6	Z.kő ágyazati réteg készítése 025 cm vtg-ban elbontott épületrész helyén	45	m3	12 100	544 500
7	Z.kő ágyazati réteg tömörítése	45	m	810	36 450
8	Kerti szegély készítése	80	m	7 950	636 000
9	NZ2/4 fektető ágyazati réteg készítése 3 cm vtg-ban	10	m3	11 680	116 800
10	Térkőburkolat készítése, 20*10*6 cm-es, helyszínen bontott, hasáb térkőből	160	m2	4 100	656 000
11	Térkőburkolat készítése, 6 cm vtg. mogyoró színű Taverna tip. térkőből	180	m2	10 300	1 854 000
12	Csatlakozó területek rendezése, termőfölddel ill. 0/20 osztályozott murvával	80	m2	650	52 000
Büfé bontási és területelőkészítési munkák összesen:					13 109 130
27 % Áfa:					3 539 465
Büfé bontási és területelőkészítési munkák összesen (Bruttó):					16 648 595

Budapest, 2024. október 15.



 Mező-Bau Invest 09 Kft.

MEZŐ-BAU INVEST 09 KFT.
 1115 Budapest, Etele út 48/B I. em. 7.
 Adószám: 14907515-2-43
 Bank: 11600006-00000000-37351410
 2.

Költségvetés kiírás
Büfé bontási és területelőkészítési munkák

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egys.	Egységár	Összeg
I.	Büfé épület bontása				
1.	Épületen belüli szerelvények, elektromos és gépészeti vezetékek, légtechnikai elemek bontása	1	át.	400 000	400 000
2.	Teljes felületen olvasztott bitumenes lemez szigetelés (tető héjazat) és bitumenes zsindelyfedés bontása	340	m2	1 500	510 000
3.	Tetődeszkázat bontása	340	m2	500	170 000
4.	Könnyszerkezetes álmennyezetek bontása	150	m2	2 000	300 000
5.	Könnyszerkezetes válaszfalak bontása	92	m2	2 000	184 000
6.	Fa tetőszerkezet bontása, alapterületre vetítve	340	m2	2 300	782 000
7.	Könnyszerkezetes épület tartóváz és külső falak bontása alapterületre vetítve	180	m2	1 700	306 000
8.	Bontandó épület padozatának bontása 25 cm vtg-ban	45	m3	10 800	486 000
9.	Fedett terasz térköburkolatának óvatos bontása, bontott anyagok tisztítása, deponálása visszaépítéshez	160	m2	2 200	352 000
10.	Bontott anyagok szelektálása, elszállítása, elhelyezése hulladékkezelési díjjal	1	át.	3 000 000	3 000 000
II.	Megmaradó büfé épületszerkezeti lezárása				
1.	Munkaárok ásása sávalap részére, kézi földmunkával, megmaradó épületszerkezetek mellett	3	m3	4 500	13 500
2.	Kiszoruló föld tkg-ra rakása, elszállítása, elhelyezése	3	m3	5 100	15 300
3.	Beton sávalap készítése C16/20 min. betonból, felmenő zsalukőfal kitérésével Ø12 mm-es betonacéllal	3	m3	36 980	110 940
4.	Sávalap vízszigetelése, bitumenes lemezzel	4	m2	4 850	19 400
5.	Teherhordó falazat készítése, 25 cm vtg-ban, zsalukőből, beton kitöltéssel, vasalással	22	m2	35 000	770 000
6.	Homlokzati alapvakolat készítése, véglezáró falazat külső oldalán	22	m2	3 000	66 000
7.	Szilikát vékonyvakolat készítése 1,5 mm szemcsemérettel, dörzsölt felülettel, fehér színben	22	m2	5 000	110 000
8.	Véglezáró falazat és megmaradó épületrész csatlakozásának bádogos munkái	1	át.	80 000	80 000
III.	Bontási munkálatokat követő, helyreállítási- és előkészítő munkák				
1	Megmaradó épületrész szennyvíz elvezetésének helyreállítása, bontott épületszerkezetek alatti átvezetés kiváltása	1	át.	100 000	100 000
2	Fejlesztési terület szennyvízelvezetésének kiépítése (3 egység), rékötés a strandi gerincvezetékre	1	át.	300 000	300 000

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egys.	Egységár	Összeg
3	Fejlesztési terület ivóvíz ellátásának kiépítése, strandi ivóvízhálózatról történő leágazás és egyesített szerelvényakna kiépítésével, fogyasztási helyekre (3 db) történő beállással	1	át.	700 000	700 000
4	Fejlesztési terület energia ellátásának biztosításához szükséges védőcső fektetések és kábel behúzások (mérési helyek kialakítása és csatlakozó szerelvények nélkül)	1	át.	600 000	600 000
5	Pontalapok készítése földmunkával, kiszoruló anyagok elszállításával, zsaluzással, betonozással kompletten 60*60*80 cm-es mérettel	20	db	20 000	400 000
6	Z.kő ágyazati réteg készítése 25 cm vtg-ban elbontott épületrész helyén	45	m3	12 400	558 000
7	Z.kő ágyazati réteg tömörítése	45	m	760	34 200
8	Kerti szegély készítése	80	m	8 500	680 000
9	NZ2/4 fektető ágyazati réteg készítése 3 cm vtg-ban	10	m3	14 200	142 000
10	Térkőburkolat készítése, 20*10*6 cm-es, helyszínen bontott, hasáb térkőből	160	m2	4 100	656 000
11	Térkőburkolat készítése, 6 cm vtg. mogyoró színű Taverna tip. térkőből	180	m2	11 860	2 134 800
12	Csatlakozó területek rendezése, termőfölddel ill. 0/20 osztályozott murvával	80	m2	910	72 800
Büfé bontási és területelőkészítési munkák összesen:					14 052 940
27 % Áfa:					3 794 294
Büfé bontási és területelőkészítési munkák összesen (Bruttó):					17 847 234

Veszprém, 2024. 10. 15.


VIA KÖMÍYÓ KFT.
 8200 Veszprém,
 Kádártai út 27.
 Adószám: 14028078-0-10