

Balatonakali Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2025. (V. 29.) önkormányzati rendelete

A közterületek tisztán tartásáról és az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges helyi intézkedésekről

[1] A jelen rendelet célja a közterületek tisztán tartásának és az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges intézkedések szabályozása Balatonakali község közigazgatási területén.

[2] Balatonakali Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 35. § (1) bekezdés h) pontjában, 88. § (4) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya és e törvény 46. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Veszprém Vármegyei Önkormányzat állásfoglalásának kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

(1) E rendelet alkalmazásában:

- a) ingatlanhasználó: az ingatlan tulajdonosa, vagyonkezelője, hasznélvezője, valamint akinek a lakcímnnyilvántartás szerint az állandó lakcíme az ingatlanba van bejelentve és rendeltetésszerűen használja az ingatlant,
- b) közterület: közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván,
- c) tisztán tartás: az egyes ingatlanok valamint közterületek tisztítása, hó- és síkosság mentesítése, por-, sár-, ürülék és gyom-, valamint rovar- és rágcsálómentesítése,
- d) területileg illetékes hulladékgazdálkodási hatóság: a hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről szóló 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdésében kijelölt hatóság.
- e) hulladék: a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 2. § (1) bekezdés 23. pontjában megjelölt fogalom.

(2) Abban az esetben, ha az (1) bekezdés a) pontja szerinti felelős személye nem állapítható meg, úgy az ingatlan tulajdonosát kell kötelezettnek és felelősnek tekinteni.

1. A Közterületek tisztán tartása

2. §

A közterületek fenntartásáról, tisztán tartásáról a 3. §-ban meghatározott kivételekkel az önkormányzat gondoskodik.

3. §

(1) Az ingatlan tulajdonosa (kezelője, használója) köteles gondoskodni:

- a) a házhoz vagy telekhez kapcsolódó járdaszakasza és a zöld sáv teljes területének a tisztán tartásáról, továbbá a járda és a kocsút közötti kiépített vagy kiépítetlen terület gondozásáról,

fűnyírásról, tisztán tartásáról, szemét- és gyommentesítéséről. Saroktelek esetén köteles a munkát minden oldalon elvégezni.

- b) a járda hó eltakarításáról és síkosság mentesítéséről. A járdán síkosság elleni védekezéshez környezetkímélő, bomló, szerves anyagot nem tartalmazó csúszásgátló szóró-anyagok (homok, hamu, kőporliszt, fűrészpor) használhatók.
- c) arról, hogy az épület tetőzetéről az esővíz, hólé a járdára ne csorogjon.
- d) az ingatlant közvetlenül határoló közterületen telepített növényzetről, az ingatlan tulajdonosa, használója által telepített fás szárú növények gondozásáról, az allergén növényzet irtásáról,
- e) az ingatlana előtti területen lévő és a közterületre nyúló fák, bokrok és más növények, élő sövény gondozásáról, metszéséről, gallyazásáról,
- f) az ingatlana előtti csapadékvíz-elvezető árokból – a víz természetes folyását akadályozó – hulladék, szemét, hordalék, iszap eltávolításáról, az árok karbantartásáról.

(2) Járműbehajtók átereszeinek építése, karban- és tisztán tartása minden esetben az ingatlan használójának, illetve tulajdonosának kötelessége.

(3) A csapadékelvezető árokba szennyezett (olajos, vegyszeres, mosó, emberi, állati ürülékkel szennyezett, stb.) vizet bevezetni tilos. Amennyiben a beszennyezés megtörtént, annak eltakarításáról az elkövető illetve állat esetében az állattartó köteles gondoskodni.

(4) A közterület rendeltetésétől eltérő célra (árusítás, építési-szerelési munka, stb. céljára) történő használata esetén a használattal érintett terület közvetlen környezetét a használó köteles tisztán tartani.

4. §

(1) A község közterületén, zöldterületein tilos gépjárművet, munkagépet mosni, azok szerelését - kivéve a hibaelhárítást -, olajcseréjét vagy más olyan tevékenységet végezni, amely szennyeződést okozhat.

(2) Magánterületen tilos gépjárművek, munkagépek mosásának javításának olyan módja, mely közvetlenül a csapadékvíz csatornát, az élővizet vagy a közterületet szennyezi.

5. §

(1) Szemetet és hulladékot csak az e célra rendszeresített és felállított szeméttartóba lehet elhelyezni. A szeméttároló edények tartalmát közterületre kiszórni tilos.

(2) Közterületi, utcai hulladékgyűjtőbe háztartási, kommunális szemetet dobni tilos.

(3) Közterületre lomot kirakni lomtánításkor is tilos, mert „Házhoz menő lomtalanítás” működik a településen. Ehhez előre be kell jelentkezni a szolgáltatónál és a magáningatlanon kell a lomot előkészíteni.

(4) Aki közterületet, valamint az itt elhelyezett felszerelési és berendezési tárgyakat beszennyezi, köteles annak megtisztításáról haladéktalanul gondoskodni.

6. §

(1) Közterületen szennyező anyagot, hulladékot csak oly módon szabad szállítani, hogy a szállításból semmi ki ne hulljon, por és csepegés ne keletkezzen. Ha szállítás közben a terület szennyeződné, a

szennyeződés előidezője köteles azt eltávolítani és a további szennyeződés megakadályozásáról gondoskodni.

(2) Ha bármilyen szállítmány fel- vagy lerakásánál a közterület szennyeződik, a szennyeződés előidezőjének azt a rakodás elvégzése után nyomban meg kell tisztítani.

2. Az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges helyi intézkedések

7. §

(1) Az önkormányzat bejelentés alapján és hivatalból végzi a település közigazgatási területén belül az elhagyott hulladék felderítését.

(2) A Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) az elhagyott hulladék fellelésének helyszíneiről nyilvántartást vezet és az engedély nélküli hulladék elhelyezéssel leginkább érintett helyszíneket rendszeresen ellenőrzi.

8. §

(1) Az elhagyott hulladék felderítőjének jelzése alapján a Hivatal köztisztviselője vagy az önkormányzat dolgozója helyszíni szemle keretében meghatározza a hulladék pontos helyét, mennyiségét, típusát, jellegét és amennyiben lehetséges, a hulladék tulajdonosát vagy korábbi birtokosát.

(2) Amennyiben az elhagyott hulladék magántulajdonban álló ingatlanon található, vagy a közterületen elhagyott hulladék tulajdonosa, vagy birtokosa beazonosítható a Hivatal a rendelkezésére álló adatok megküldésével haladéktalanul eljárást kezdeményez a területileg illetékes hulladékgazdálkodási hatóságnál az elhagyott hulladék felszámolása érdekében.

(3) A közterületen elhagyott hulladék esetében, amennyiben a hulladék tulajdonosa, vagy birtokosa ismeretlen és semmilyen bizonyíték nem áll rendelkezésre beazonosíthatósága érdekében, az Önkormányzat a közszolgáltató útján gondoskodik annak elszállításáról.

9. §

(1) Helyszíni ellenőrzés során *a hulladékról* szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 86. § (11) bekezdés c), e) pontjában meghatározott személy helyszíni bírságot szabhat ki.

(2) A település közterületén elhagyott hulladék felszámolásának költségeit az Önkormányzat a költségvetésében biztosítja.

10. §

Hatályát veszti Az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges helyi intézkedésekről szóló 1/2024. (II. 1.) önkormányzati rendelet.

11. §

Ez a rendelet 2025. május 31-én lép hatályba.

Balatonakali, 2025. május 29.


Koncz Imre
polgármester




dr. Nagy Rusztem Zoltán
jegyző

Kihirdetve:
Balatonakali, 2025. május 29.




dr. Nagy Rusztem Zoltán
jegyző