


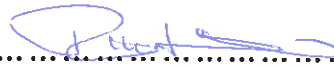
J E L E N L É T I Í V

Balatonakali község Önkormányzat Képviselőtestületének
2017. október 26-án (csütörtök) 15⁰⁰ órakor
tartott nyilvános ülésén megjelentekről

Koncz Imre *polgármester*

.....



Tóth László *alpolgármester*

.....


Czaun Zsolt *képviselő*

.....

Dr. Palásthy Julianna *képviselő*

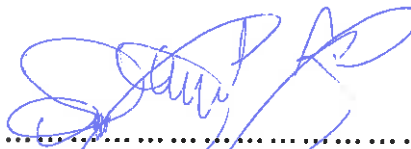
.....


Horváth Anett *képviselő*

.....


Meghívottak:

Dr. Szabó Sándor kirendeltség vezető

.....


Rendőrség képviseletében

.....


Polgárőrség képviseletében

.....


Mészáros Géza faluüzemeltető

.....

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Balatonakali község Önkormányzata Képviselőtestületének 2017. október 26-án (csütörtök) 15¹² órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről

Helyszín: Tihanyi közös Önkormányzati Hivatal Balatonakali Kirendeltsége; Balatonakali, Kossuth L. u. 45.

Jelen vannak:	Koncz Imre Tóth László Dr. Palásthy Julianna Horváth Anett	polgármester alpolgármester képviselő képviselő
Meghívottak:	Dr. Szabó Sándor Vancsura Miklós Gerencsér Péter Slemmer István Mészáros Géza	kirendeltség vezető rendőr őrnagy rendőr főtorzszászlós, körzeti megbízott polgárőr egyesület elnöke faluüzemeltető

Koncz Imre polgármester: Tisztelettel köszönti a Képviselőtestületi tagokat, a kirendeltség vezetőt és a megjelenteket. Megállapítja, hogy jelen van 4 fő képviselő, Czaun Zsolt munkahelyi elfoglaltsága miatt van távol. Az ülés határozatképes, azt megnyitja. Tóth László alpolgármestert javasolja jegyzőkönyv hitelesítőnek.

Balatonakali község Önkormányzat Képviselőtestülete 4 igen szavazattal meghozza az alábbi határozatát:

147/2017. (X. 26.) határozat

Balatonakali község Önkormányzatának Képviselőtestülete a 2017. október 26.-i nyilvános ülésének jegyzőkönyv hitelesítőjéül Tóth László alpolgármestert választja meg.

Határidő azonnal
Felelős: polgármester

Koncz Imre polgármester: Ismerteti a tervezett napirendi pontokat. A korábban kiküldött anyaghoz lett még három napirendi pont. Lezárult az egyik közbeszerzésünk, abban döntenünk kell a nyertes személyéről. A másik közbeszerzést indítanunk kell. További a keleti lakópark út, csapadékvíz elvezetés tervezésre is megkaptuk az árajánlatokat.

Balatonakali község Önkormányzat Képviselőtestülete a nyilvános ülés napirendi pontjait – a fenti kiegészítéssel - 4 igen szavazattal elfogadja.

N A P I R E N D:

- 1.) Az idegenforgalmi szezon közbiztonsági értékelése.
Előadó: polgármester
Meghívott: rendőrkapitány
- 2.) A polgárőrség működéséről, munkájáról beszámoló
Előadó: polgármester
Meghívott: polgárőrség vezetője

- 3.) Beszámoló a téli időszakra felkészülésről
Előadó: polgármester
Meghívott: faluüzemeltető
- 4.) Építési telekre pályázat kiírása
Előadó: polgármester
- 5.) Ingatlanok rendezése
Előadó: polgármester
- 6.) A TOP-2.1.3-15-VE-2016-00011 azonosító számú „Balatonakali vízkárelhárítási tervének végrehajtása keretében - a sorozatos elöntések miatt halaszthatatlanná vált – csapadékvíz elvezetés fejlesztése” című a helyi csapadékvíz elvezető hálózat kiépítésére irányuló beruházás közbeszerzési/beruházási eljárásának döntése
Előadó: polgármester
- 7.) Közbeszerzési döntések (2017. évi terv módosítása, ajánlattételi felhívás elfogadása)
Előadó: polgármester
- 8.) Keleti lakópark közút és vízelvezetési tervezésének megrendelése
Előadó: polgármester

1.) Az idegenforgalmi szezon közbiztonsági értékelése

2.) A polgárőrség működéséről, munkájáról beszámoló

Előadó: polgármester

Koncz Imre polgármester: A nyári 3 hónapot öleli át az összefoglaló. A rendezvényeinken szükség szerint itt vannak (gasztronómia, koncertek stb.). A koncerteken szükség is van a rendőrség biztosítására, hogy senki ne tévedjen a sínekre.

Nyáron 24 órában nálunk vannak.

Fokozott feladat az illegális szemétkerítés. Jó hír, hogy a 06-os területünket körbeárkoltuk, már teherautóval se tudnak behajtani.

A strandi parkolással gond van. Nem a büntetést hiányoljuk, hanem a rendre szoktatást. Volt, hogy 3 órán keresztül nem ment el az útból, a tilosban várakozott. Volt, hogy egy órát várt a strand bejáratnál a kukás kocsi.

A statisztika jónak tűnik, az derül ki, hogy jó a közbiztonság nálunk, nincs gond vele.

A kapcsolattartás jó mindenkivel. A község közbiztonsági helyzete nem romlott. A KMB-s a nyugdíjas klubot is látogatja, prevenciós előadással.

Vancsura Miklós rendőr őrnagy: Próbáltunk a szemét elhelyezésre fókuszálni, halórral, vadászokkal, polgárőrökkel közös munkában. Sajnos akkor nem volt eredmény.

A közbiztonság szélsőségektől mentes, nem volt kirívó bűncselekmény. Nem lehet negatív tendenciát mondani.

Volt sajnos egy szeptemberi baleset, mely halállal végződött. A 71-es út az év nagy részében nagyon leterhelt.

Tóth László alpolgármester: A Dörgicsei úton ismét szeretné felhívni a figyelmet a gyorsra, amíg nem történik tragédia. Sokszor 100-120 km/h-val jönnek az autók, és itt kívül is vannak táborok, nagy a gyalogos forgalom.

Koncz Imre polgármester: A Sport és a Dörgicsei útkereszteződésben meg kellene vizsgálni a zebra lehetőségét.

Koncz Imre polgármester: Vegyük ide a polgárőrség beszámolóját is. Szeptember 30-ig összesen 2.558 óra szolgálatot adtak, melynek egy részét a települési rendezvények, turisztikai események biztosítása, felügyelete és a lebonyolításban vállalt aktív részvétel (780 óra), továbbá a rendszeres járőrszolgálatok adták. A rendezvényeken való részvételt idén is minimum 2-3 fővel biztosították.

Szolgálataik során továbbra is szorosan együttműködnek a Balatonfüredi Rendőrkapitánysággal, kölcsönösen segítik egymás munkáját.

Részt vettek a FINA Vizes Világajnokság szabadvízi versenyeinek balatonfüredi eseményeinek biztosításában (40 óra).

A hétvégén is futóverseny lesz nálunk. Szükséges a biztosítás. Sok rendezvényt szervezünk.

Balatonakali község Önkormányzatának Képviselőtestülete a beszámolókat 4-4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadja.

3.) Beszámoló a téli időszakra felkészülésről

Előadó: polgármester

Koncz Imre polgármester: A beszámolóból kiderül, hogy az Önkormányzatunk felkészült, különösebb gond nincsen. A munkaerő kérdéses. Megszoktuk, hogy közmunkások voltak.

A hivatalba beépített faaprítékos kazán alapanyaggal feltöltése folyamatban van. Van elegendő anyag, csak még fel kell dolgozni.

Hóeltakarításnál a szokásos módon, ha szükséges, a kettő szoba jöhető helyi vállalkozó kapacitását is igénybe szoktuk venni. Most is megkerestük őket, de ha jól tudom csak az egyik – Slemmer Csaba - adott árajánlatot. Ő 8.000,-Ft/óradíjért vállalja, ha szükséges a munkát.

Balatonakali község Önkormányzatának Képviselőtestülete 4 igen szavazattal meghozza az alábbi határozatot:

148/2017. (X. 26.) határozat

Balatonakali község Önkormányzatának Képviselőtestülete megbízza a 2017/2018. évi téli hóeltakarítás gépi munkáinak végzésével Slemmer Csaba vállalkozót bruttó 8.000,-Ft/óra munkadíjért, amennyiben a hóeltakarítást/síkosság-mentesítést az önkormányzat jelenlegi kapacitásával nem tudja elvégezni.

Az elvégzett munkát a faluüzemeltető eseti igazolása alapján havonta számolhatja el a vállalkozó.

A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, faluüzemeltető

4.) Építési telekre pályázat kiírása

Előadó: polgármester

Koncz Imre polgármester: Egy jelentkező volt a telekre.

Tóth László alpolgármester: Nem gondolom, hogy el kellene adnunk a telket, mert már kevés van belőle. Úgy gondolom, hogy befektetési szándék áll mögötte. Ha akali lenne az érdeklődő, akkor tudnám támogatni. Korlátozott az ingatlan szám.

Dr. Palásthy Julianna képviselő: Csatlakozom a véleményhez. Ne adjuk el.

Dr. Szabó Sándor kirendeltség vezető: Nincs effektív döntések. Augusztusban érkezett a kérelem. Kétszer is megkérdeztem, hogy mit csináljunk vele. A legutolsó ülés után azt kérték értékeltessem fel és kerüljön napirendre. Felesleges köröket futunk. Egyébként az idegen, ha ide költözik, akkor ő is akalivá válik szerintem. A kérelemben le van írva az ide település szándéka.

Tóth László alpolgármester: Szerintem többet ér az ingatlan. Van egy tervem, mely alapján más célra is tudnánk hasznosítani.

Koncz Imre polgármester: Úgy látom, hogy a testület nem kívánja értékesíteni a telket. Ezt teszem fel döntésre.

Balatonakali község Önkormányzatának Képviselőtestülete 4 igen szavazattal meghozza az alábbi határozatot:

149/2017. (X. 26.) határozat

Balatonakali község Önkormányzatának Képviselőtestülete nem kívánja értékesítésre meghirdetni a Balatonakali 599/81 hrsz-ú, 870 m² alapterületű közművesített építési telkét.

Felkéri a polgármestert az érdeklődő tájékoztatására.

Határidő azonnal
Felelős: polgármester

5.) Ingatlanok rendezése

Előadó: polgármester

Koncz Imre polgármester: Az evangélikus templom melletti kis, egyirányú utat kell rendezni.

Balatonakali község Önkormányzatának Képviselőtestülete 4 igen szavazattal meghozza az alábbi határozatot:

150/2017. (X. 26.) határozat

Balatonakali község Önkormányzatának Képviselőtestülete
1.) jóváhagyja a 254 hrsz-ú, 2849 m² alapterületű, „kivett közpark” megnevezésű ingatlan megosztását a 8/1628/16.

munkaszám alatt elkészített telekhatár-rendezési vázrajz szerint. (A változási vázrajz a határozat mellékletét képezi.)

Ennek alapján a fenti ingatlan

- a 254/1 hrsz-ú „kivett, közterület” megnevezésű, 694 m²,
és a

- a 254/2 hrsz-ú „kivett, közpark” megnevezésű, 2.155 m²,
ingatlanokra változik.

2.) A létrejövő ingatlanokat a forgalomképtelen törzsvagyonyba sorolja be.

3.) Az eljárás során felmerülő költségeket költségvetésének tartalék kerete terhére biztosítja.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

- 6.) A TOP-2.1.3-15-VE-2016-00011 azonosító számú „Balatonakali vízkárelhárítási tervének végrehajtása keretében - a sorozatos előntések miatt halaszthatatlanná vált – csapadékvíz elvezetés fejlesztése” című a helyi csapadékvíz elvezető hálózat kiépítésére irányuló beruházás közbeszerzési/berzerzési eljárásának döntése**
Előadó: polgármester

Koncz Imre polgármester: Kettő ajánlatot adtak be. A Via Vomito Kft. ajánlata a kedvezőbb.

Dr. Szabó Sándor kirendeltség vezető: A jogszabály névszerinti szavazást írok elő. Így kérem a véleményt.

Balatonakali község Önkormányzatának Képviselőtestülete 4 igen szavazattal meghozza az alábbi határozatot:

151/2017. (X. 26.) határozat

Balatonakali község Önkormányzatának Képviselőtestülete
A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 115.
§ (1) Kbt. Harmadik rész, uniós értékhatár alatti nyílt köz-
beszerzési eljárást kezdeményezett a TOP-2.1.3-15-VE-
2016-00011 azonosító számú „Balatonakali vízkárelhárítási
tervnek végrehajtása keretében - a sorozatos előntések mi-
att halaszthatatlanná vált – csapadékvíz elvezetés fejlesztése”
című a helyi csapadékvíz elvezető hálózat kiépítése
tárgyban.

1.1 A meghirdetett pályázatára a Via Vomito Kft. és a Kepli
és Társa Bt. ajánlatát érvényesnek nyilvánítja, mivel ajánla-

tuk megfelelt a felhívásban és a dokumentációban foglaltaknak.

1.2 Az 1. részfeladat: CSA-1 csapadékvíz-elvezető árok megvalósítása:

Az adott részfeladatnál az értékelési szempont alapján a legkedvezőbb ár/érték alapú ajánlatot a Via Vomito Kft. (8200 Veszprém, Kádártai út 27.) nyújtotta be.

A nettó ajánlati ár összesen: 35.414.328,-Ft.

1.3 A 2. részfeladat: Kossuth u. csapadék-víz-elvezető árok megvalósítása:

Az adott részfeladatnál az értékelési szempont alapján a legkedvezőbb ár/érték alapú ajánlatot Via Vomito Kft. (8200 Veszprém, Kádártai út 27.) nyújtotta be.

A nettó ajánlati ár összesen: 12.737.945,-Ft.

2.) A fejlesztés nettó összértéke 48.152.273,-Ft, melyet 100 %-ban pályázati támogatásból biztosít.

3.) Felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére, és a szükséges intézkedésekre.

Határidő: szerződésre azonnal ill.

kivitelezésre: 2018. augusztus 31.

Felelős: polgármester, közbeszerzési szaktanácsadó

7.) Közbeszerzési döntések (2017. évi terv módosítása, ajánlattételi felhívás elfogadása)

Előadó: polgármester

Koncz Imre polgármester: Indítanánk a MAG-TÁR-HÁZA közbeszerzést, az előterjesztés szerinti javaslatokkal.

Balatonakali község Önkormányzatának Képviselőtestülete 4-4 igen szavazattal meghozza az alábbi határozatot:

152/2017. (X. 26.) határozat

Balatonakali község Önkormányzatának Képviselőtestülete a nyertes „1775058654 azonosítószámon nyilvántartott Balatonakali civilek, generációk MAG-TÁR-HÁZA kivitelezésének megvalósítására” című kiépítésére irányuló építési beruházás közbeszerzési eljárásának megindításához a 45/2017. (III. 28.) határozatával jóváhagyott 2017. évi közbeszerzési tervének 3. számú közbeszerzési terv módosítását jóváhagyja.

Felhatalmazza a polgármestert a közbeszerzési eljárások lefolytatására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

153/2017. (X. 26.) határozat

Balatonakali község Önkormányzatának Képviselőtestülete a 1775058654 azonosítószámon nyilvántartott Balatonakali civilek, generációk MAG-TÁR-HÁZA kivitelezésének megvalósítására” pályázat keretein belül a közbeszerzés Ajánlattételi felhívását és az Ajánlattételi dokumentációját elfogadja.

Felkéri a közbeszerzési szakértőt az eljárás bonyolítására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, közbeszerzési szakértő

154/2017. (X. 26.) határozat

Balatonakali község Önkormányzatának Képviselőtestülete a „1775058654 azonosítószámon nyilvántartott Balatonakali civilek, generációk MAG-TÁR-HÁZA kivitelezésének megvalósítására” tárgyú közbeszerzés Bíráló bizottságát az alábbiak szerint választja meg:

Bíráló Bizottság személyi összetétele	Név	A Kbt. 27. § (3) bekezdése szerinti szakértelem <i>(közbeszerzés tárgya szerinti; közbeszerzési; jogi; pénzügyi)</i>
Bíráló Bizottság elnöke	Dr. Szabó Sándor	Jogi szakértelem
Bíráló Bizottság tagja	Tulman Renáta	Pénzügyi szakértelem
	Ádám László	Közbeszerzés tárgya szerinti szakértelem
	Harsányi István	Közbeszerzési szakértelem

Felkéri a Bizottságot az ajánlatok értékelésére és a döntés előkészítésre.

Határidő: azonnal, ill. 2017. december 15.
Felelős: bizottság

8.) Keleti lakópark közút és vízelvezetési tervezésének megrendelése

Előadó: polgármester

Koncz Imre polgármester: Ezen a területen a világítás és az út kiépítés többeket foglalkoztat. Nem biztos, hogy jó megoldás volt az önkormányzat részéről, hogy eladta a területet és ilyen áron.

A törvény csak út biztosítást ír elő, annak minőségéről nem szól.
A költségvetésünkbe beterveztük a tervezés fedezetét. Most érkezett be 3 árajánlat a munkára.
A Kreatívtervvé a legolcsóbb ajánlat.

Tóth László alpolgármester: Több útra is kellene pénzt fordítani. Iszonyú költség az útépités.
Sokan megállítanak, hogy itt is, ott is javítani kellene. Emellett a hegyi utak is nagyon rosszak.

Koncz Imre polgármester: Kétféle megkeresés van. Az egyik, hogy ők is hozzájárulnának az útépitéshez. A másik pedig követeli az önkormányzattól.
Ezeket az utakat saját büdzséből nem tudjuk majd biztosítani, de el kell indítani a tervezést.
Ez eltart pár hónapig, engedélyezéssel együtt. Majd azután leszünk okosabbak a kivitelezési költségek vonatkozásában. Az majd egy új helyzetet állít elő.

Tóth László alpolgármester: Minden útépités örült pénzekbe kerül. Meg kell tervezettni, engedélyeztetni és mindjárt sokszorosára nő az összeg, ami ide kellene.

Balatonakali község Önkormányzatának Képviselőtestülete 4 igen szavazattal meghozza az alábbi határozatot:

155/2017. (X. 26.) határozat

Balatonakali község Önkormányzatának Képviselőtestülete a keleti lakópark közút és vízelvezetési építési engedélyezési tervdokumentációjának elkészítését megrendeli a Kreatívterv Kft. (8200 Veszprém, Baksa tér 1/B. fsz. 1.; képviseli: Demény Zoltán ügyvezető) tervező irodától, 3.829.050,-Ft bruttó tervezési díjért.

A megbízási díjat a költségvetésében erre a célra elkülönített keret terhére biztosítja.


Felhatalmazza a polgármestert a tervezési szerződés aláírására és az engedélyeztetés bonyolítására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

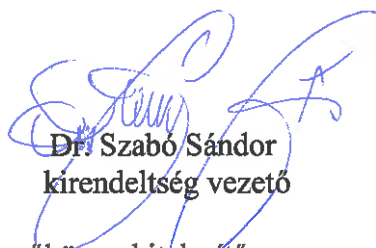
Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester megköszöni mindenkinek a részvételt, az ülést 15⁵⁰-kor bezárta.

K.m.f.


Koncz Imre
polgármester


Németh Tünde
jegyző

A jegyzőkönyv tartalmáért felelős személy:



Dr. Szabó Sándor
kirendeltség vezető

Jegyzőkönyv hitelesítő:



Tóth László
alpolgármester