

# J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Balatonakali község Önkormányzata Képviselőtestületének 2017. november 22-én (szerda) 16<sup>07</sup> órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről

**Helyszín:** Tihanyi közös Önkormányzati Hivatal Balatonakali Kirendeltsége; Balatonakali, Kossuth L. u. 45.

**Jelen vannak:**

Koncz Imre	polgármester
Tóth László	alpolgármester
Czaun Zsolt	képviselő
Dr. Palásthy Julianna	képviselő

**Meghívottak:**

Dr. Szabó Sándor	kirendeltség vezető
Ihász Csilla	művelődésszervező
Kovács Ágnes	könyvtáros

**Koncz Imre** polgármester: Tisztelettel köszönti a Képviselőtestületi tagokat, a kirendeltség vezetőt és a megjelenteket. Megállapítja, hogy jelen van 4 képviselő, a Képviselőtestület határozatképes, az ülést megnyitja. Horváth Anett nem tudott eljönni. Czaun Zsolt képviselőt jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolja.

*Balatonakali község Önkormányzat Képviselőtestülete 4 igen szavazattal meghozza az alábbi határozatát:*

## 160/2017. (XI. 22.) határozat

Balatonakali község Önkormányzatának Képviselőtestülete a 2017. november 22.-i nyilvános ülésének jegyzőkönyv hitelesítőjéül Czaun Zsolt képviselőt választja meg.

Határidő azonnal  
Felelős: polgármester

**Koncz Imre** polgármester: A meghívóban szereplő napirendi pont kibővült kettő újabbal. Ismerteti a tervezett napirendi pontokat.

*Balatonakali község Önkormányzat Képviselőtestülete a nyilvános ülés napirendi pontjait 4 igen szavazattal elfogadja.*

## N A P I R E N D:

- 1.) Beszámoló a Balatonakali Önkormányzat és intézményeinek 2017. évi I-III. negyedévi gazdálkodásának alakulásáról  
Előadó: polgármester
- 2.) Balatonakali község Önkormányzat Képviselőtestületének rendelet-tervezete a *Balatonakali Önkormányzatának 2017. évi költségvetéséről* szóló 1/2017. (II.22.) önkormányzati rendelet módosításáról  
Előadó: polgármester
- 3.) Pénzügyi döntések  
Előadó: polgármester
- 4.) Az Önkormányzat 2018. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása  
Előadó: polgármester

- 5.) Beszámoló a 2017. évi kulturális életről, rendezvényekről, valamint a könyvtár működéséről  
Előadó: polgármester  
Meghívottak: művelődésszervező, könyvtáros  
Előadó: polgármester
- 6.) *A helyi adókról* szóló 11/2014. (XI. 28.) rendelet módosítása  
Előadó: polgármester
- 7.) Állami ingatlan igénylése  
Előadó: polgármester

**1.) Beszámoló a Balatonakali Önkormányzat és intézményeinek 2017. évi I-III. negyedévi gazdálkodásának alakulásáról**  
Előadó: polgármester

**Koncz Imre** polgármester: A beszámoló a megszokott alapossggal, rengeteg melléklettel és táblázattal készült el.

A költségvetési bevételek az I-III. negyedévben 359.727.211,-Ft-ot, a költségvetési kiadások 208.556.817,- Ft-ot tettek ki.

Az Önkormányzati szinten a költségvetési bevételi előirányzatok 97 %-os szinten teljesültek.

Az állami támogatások bevételei a módosított előirányzathoz képest 81 %-os szinten teljesültek.

Az államháztartáson belülről származó felhalmozási célú támogatások összege a Sportöltöző építéséhez kapott 26.600.000,-Ft támogatást, valamint a községi strand fejlesztéséhez kapott 27.140.277,-Ft-os és a csapadékvíz elvezetés kialakításához kapott 67.871.187,-Ft támogatási előleget foglalja magában.

Folyamatban van rengeteg beruházásunk.

Az óvoda bevételei 78 %-os szinten a kiadások 66 %-os szinten realizálódtak.

*Balatonakali község Önkormányzatának Képviselőtestülete 4-4 igen szavazattal meghozza az alábbi határozatokat:*

**161/2017. (XI. 22.) határozat**

Balatonakali község Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonakali Önkormányzat 2017. I-III. negyedévi gazdálkodásáról szóló összesített konszolidált beszámolót

80.931.820,-Ft kezdő pénzkészlettel

459.949.696,-Ft bevétellel (pénzmaradvány nélkül)

212.177.006,-Ft kiadással (egyéb sajátos elszámolásokkal)

328.704.510,- Ft záró pénzkészlettel elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**162/2017. (XI. 22.) határozat**

Balatonakali község Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonakali Önkormányzat saját 2017. I-III. negyedévi gazdálkodásáról szóló beszámolót

80.241.627,-Ft kezdő pénzkészlettel

459.252.353,-Ft bevétellel (pénzmaradvány nélkül)  
213.222.682,-Ft kiadással (egyéb sajátos elszámolásokkal)  
326.271.298,- Ft záró pénzkészlettel elfogadja.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

### **163/2017. (XI. 22.) határozat**

Balatonakali község Önkormányzatának Képviselőtestülete  
a Napközi otthonos óvoda 2017. I-III. negyedévi gazdálkodásáról szóló beszámolót

690.193,-Ft kezdő pénzkészlettel  
16.277.413,-Ft bevétellel (pénzmaradvány nélkül, egyéb sajátos elszámolásokkal)  
14.534.394,-Ft kiadással  
2.433.212,-Ft záró pénzkészlettel elfogadja.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

## **2.) Balatonakali község Önkormányzat Képviselőtestületének rendelet-tervezete a Balatonakali Önkormányzatának 2017. évi költségvetéséről szóló 1/2017. (II.22.) önkormányzati rendelet módosításáról** **Előadó: polgármester**

**Koncz Imre** polgármester: Az Államháztartásról szóló törvény felhatalmazás alapján az alábbi tájékoztatást adom a szükséges előirányzat/módosításról.

A 2017. évi eredeti költségvetés módosítása szükségessé vált a költségvetés jóváhagyása óta ismertté vált gazdasági események költségvetésbe történő beépítése érdekében.

Ezek a következők - az állami támogatások változása, - kincstárjegy vásárlás, - képviselőtestületi döntések hatása a költségvetésre, - kiemelt előirányzatok közötti átcsoportosítás elvégzése.

A módosításokkal a 2017. évi bevételi és a kiadási főösszeg 531.605.768,-Ft-ról 559.230.368,-Ft-ra emelkedik.

Az előzőhöz hasonlóan ugyanúgy mindenre kiterjedő adatokkal alátámasztott anyag.

*Balatonakali község Önkormányzatának Képviselőtestülete 4 igen szavazattal meghozza az alábbi rendeletet:*

### **9/2017. (XI. 27.) rendelet**

Balatonakali község Önkormányzatának Képviselőtestülete  
*Balatonakali Önkormányzatának 2017. évi költségvetéséről*  
szóló 1/2017. (II. 22.) önkormányzati rendelet módosítására  
irányuló rendelet-tervezetet elfogadja és 9/2017. (XI. 27.)  
szám alatt rendeletei közé iktatja.

Határidő: azonnal  
Felelős: jegyző

### **3.) Pénzügyi döntések**

Előadó: polgármester

**Koncz Imre** polgármester: Több döntenivalónk van. Javaslom, hogy ahogy megbeszéljük, egyből döntsünk is róla.

Az utóbbi időszak esős, viharos időjárása, valamint a fák állapotának romlása miatt településünk több területén is szükségessé váltak faápolási, gallyazási munkák. A munkát a Strand utcában, az orvosi rendelő melletti játszótéren és a strand-hajóállomás közötti sétányon kell sürgősen elvégezni.

Forrás van erre elkülönítve, csak választani kell a három árajánlat alapján. Javaslom Dobos Józsefet választani. Egyrészt a legolcsóbb, másrészt jól dolgozott már korábban is nekünk.

*Balatonakali község Önkormányzatának Képviselőtestülete 4 igen szavazattal meghozza az alábbi határozatot:*

#### **164/2017. (XI. 22.) határozat**

Balatonakali község Önkormányzatának Képviselőtestülete megbízza Dobos József ev.-t (8230 Balatonfüred, Noszlopy G. u. 18/C.), hogy bruttó 1.059.180,-Ft vállalási árért a Strand utca, az orvosi rendelő melletti játszótér továbbá a Strand és a hajóállomás közötti sétányon szükséges faápolási munkákat mihamarabb elvégzésével.

Szükséges pénzügyi keretet a költségvetésében biztosítja.

Felhatalmazza a polgármestert a munka megrendelésére.

Határidő: megbízás azonnal  
kivitelezés: 2017. december 20.

Felelős: polgármester, település üzemeltető

**Koncz Imre** polgármester: Idei költségvetésünkben már szerepelt egy kisteherautó vásárlása, hiszen láttuk, hogy a meglévőt muszáj lesz lecserélni. A költségvetésben 1.575.000,- Ft + Áfa összeget terveztünk. A falugondnokkal elkezdjük keresni az új autót, mely megfelelő lenne a fizikai munkák elvégzésének segítésére.

A hirdetésekben szereplő árak viszont magasabbak, mint amit mi terveztünk az év elején. Ami jónak tűnik, nem olcsó. Kb. bruttó 3.000.000,-Ft-ért tudnánk megfelelő autót venni.

Amit kinéztünk egy 2006-os Ford Transit: billenős, platós, 6 személyes, vonóhorgos. Szükség van rá.

*Balatonakali község Önkormányzatának Képviselőtestülete 4 igen szavazattal meghozza az alábbi határozatot:*

#### **165/2017. (XI. 22.) határozat**

Balatonakali község Önkormányzatának Képviselőtestülete megbízza a polgármestert és a településüzemeltetőt, hogy a fizikai állomány részére kisteherautót vásároljon bruttó 3.000.000,-Ft értékhatárig.

Az adásvételi szerződés aláírására felhatalmazza a polgármestert, valamint a vételár utalására a pénzügyet.

A vételár forrását a költségvetésben elkülönített bruttó 2.000.000,-Ft, az értékesített teherautó bruttó 500.000,-Ft ára és a költségvetési tartalék keret 500.000,-Forintjából biztosítja.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: polgármester, település üzemeltető

**Konczi Imre** polgármester: Ismert, hogy a Művelődési Ház előtti Petőfi utcai járdaszakasz felújítására nagy szükség lenne. Egyenetlen felületű, balesetveszélyes, hiányos részekkel. A vasútállomásra érkezők számára is a fő gyalogos út ez a járda. Fontos lenne a munkát mihamarabb elvégezni a normális gyalogút megteremtésére. Eddig toltuk magunk előtt a munkát a költségvetés elfogadásától, de most már meg kell csinálni.

*Balatonakali község Önkormányzatának Képviselőtestülete 4 igen szavazattal meghozza az alábbi határozatot:*

#### **166/2017. (XI. 22.) határozat**

Balatonakali község Önkormányzatának Képviselőtestülete a Művelődési Ház előtti Petőfi utcai járdaszakasz építés kivitelezési munkával megbízza - a beadott árajánlat szerinti műszaki tartalom mellett - a Veszprémi Útépítő Kft.-t (Veszprém, Vilonyai u. 5/a.; képviseli: Mátyás Zoltán ügyvezető).

A kivitelezésre a bruttó 2.461.983,-Forintot biztosít a költségvetésében e célra elkülönített keret terhére.

Felhatalmazza a polgármestert a kivitelezési szerződés megkötésére.

Határidő: szerződésre azonnal ill.

a kivitelezésre 2017. december 30.

Felelős: polgármester, település üzemeltető

**Konczi Imre** polgármester: Már régóta felmerülő igény, hogy a Művelődési házban „legyen egy normális konyha”. Sok rendezvény zajlik ott, a meglévő konyha már nem tudja az igényeket kielégíteni. Szükségessé vált a régi konyhabútor bontása és új beszerelése (mosogatótálca, mosogatógép és tűzhely beépítéssel), csempézéssel, víz-villanyszereléssel, mikrohullámú sütővel, rozsdamentes ablakpárkánnyal. Három vállalkozótól kértünk be árajánlatot, december 15-ig el is készülnek vele.

**Dr. Palásthy Julianna** képviselő: El fognak vele addigra készülni?

**Konczi Imre** polgármester: Meg kell lennie. Zárható rekeszek lesznek. Minőségi fejlődés lesz. Sok főzős-kiszolgáló rendezvényünk van. Kimegy innen a sportöltöző is.

*Balatonakali község Önkormányzatának Képviselőtestülete 4 igen szavazattal meghozza az alábbi határozatot:*

### 167/2017. (XI. 22.) határozat

Balatonakali község Önkormányzatának Képviselőtestülete a Művelődési Ház konyha bútorozásával megbízza - a beadott árajánlat szerinti műszaki tartalom mellett – Szabadi Károly (Zánka, Glóbusz út 3.) vállalkozót.

A beszerzésre bruttó 1.010.200,-Forintot biztosít a költségvetése e célra elkülönített kerete terhére.

Felhatalmazza a polgármestert a bútorok megrendelésére.

Határidő: megrendelés: azonnal  
leszállítás 2017. december 15.

Felelős: polgármester, település üzemeltető

**Koncz Imre** polgármester: Az utolsó pénzügyi döntésben nem kívánok részt venni és szavazni sem személyes érintettségem miatt. Átadom a szót az alpolgármesternek.

**Tóth László** alpolgármester: Javaslatot tettem a polgármester úr 1 havi bérének megfelelő jutalmazására. Sokat dolgozott az idén a pályázatok beadásában, nyeresében, a koordinálásában, felügyeletében a kivitelezési munkákban, a falu irányításában. Sok értékteremtő dolog, fejlesztés valósult meg, fejlődött a falu.

*Balatonakali község Önkormányzatának Képviselőtestülete 3 igen szavazattal meghozza az alábbi határozatot:*

### 168/2017. (XI. 22.) határozat

Balatonakali község Önkormányzatának Képviselőtestülete **Koncz Imre** polgármestert 2017. évi munkájáért egy havi bérének megfelelő, bruttó 458.000,-Ft jutalomban részesíti.

A jutalom és járulékai összegét költségvetése tartalék kerete terhére biztosítja.

Felhatalmazza az alpolgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: alpolgármester, pénzügy

Határidő: azonnal

#### 4.) Az Önkormányzat 2018. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása

Előadó: polgármester

**Koncz Imre** polgármester: Az elmúlt években mindig napirenden volt. Törvényi, összetett szabályozás írja elő szükségességét. Mi a kistérségen keresztül teszünk eleget ennek a feladatnak.

*Balatonakali község Önkormányzatának Képviselőtestülete 4 igen szavazattal meghozza az alábbi határozatot:*

## 169/2017. (XI. 22.) határozat

Balatonakali község Önkormányzatának Képviselőtestülete az Önkormányzat 2018. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervét az alábbiak szerint elfogadja:

### **Balatonakali Önkormányzat 2018. évi belső ellenőrzési terve**

Balatonakali Község Önkormányzata, a 2004. június 30-án megalakult Balatonfüredi Többcélú Társulás (továbbiakban: Társulás) keretein belül látja el a belső ellenőrzési feladatot.

A Balatonfüredi Többcélú Társulás a kistérség 2015-2018. évekre szóló Stratégiai tervét a 11/2015. (IV. 30.) határozatával fogadta el.

Figyelemmel a stratégiai terv célkitűzésében megfogalmazottakra, valamint az Önkormányzat javaslatára, 2018. évre az alábbi ellenőrzési feladatot határozza meg:

#### Önkormányzat:

Az önkormányzati gépjárművek, zöldterület karbantartásához használt gépek üzemanyagköltség elszámolásának, nyilvántartásának ellenőrzése.

Az ellenőrzés időszaka 2018. I. félév, az ellenőrzés ideje 2018. november hó.

Határidő: 2018. november 30.

Felelős: belső ellenőr

### **5.) Beszámoló a 2017. évi kulturális életről, rendezvényekről, valamint a könyvtár működéséről**

Előadó: polgármester

**Koncz Imre** polgármester: Az Akali Együtt projekt 3 évig komoly forrást nyújt a rendezvényekre. Külön kiemeljük Barabás Borbála munkáját ezért a pályázatért.

Mintegy 80 alkalommal volt rendezvény, melyek összesen kb. 220 órát tettek ki, 14 ezer látogatóval. Nagy eredmény egy ilyen kicsi falunak.

A Nyugdíjas klub vezetésében változások várhatóak. A sportöltöző elkészültével a művelődési házra nehezedő nyomás megszűnik.

Szerencse, hogy a közmunka program keretében 2 főt tudunk foglalkoztatni.

A posta, hirdetések kihordása feladatot ró ránk.

A humán erőforrás biztosítása problémás. A rendezvényeink biztosítása, kivitelezése külsősök által is történt. Ez figyelem felhívás, amit orvosolnunk kell.

**Ihász Csilla** művelődés szervező: Most kaptam a hírt, hogy a Bft-hez benyújtott Halösvényes pályázatunkra 12 Millió támogatást nyertünk. Ez 50 %-os támogatottságú. Ebből megvalósulhat a sétaút teljes cseréje, szélesítése.

Jól működő civil szervezetink vannak. A Horgász Egyesület 250 ezer Ft-tot, a Borút Egyesület 160 ezer Ft-tot kapott.

A Magtár fejlesztést a Polgárőrséggel közös konzorcium valósítjuk meg.

A Nyugdíjas klubban január 1-től a Marika már nem kíván vezetői feladatokat ellátni.

A tervezett költségvetésből 7 Millió forintot költöttünk el, 2,5 millió Forintot a Közalapítvány által.

**Koncz Imre** polgármester: Köszönjük az áldozatos munkát. Sokat tettél Te is, mások is.

A könyvtárról is essék szó. Programjai voltak: a Magyar Kultúra Napja megemlékezés, a Múltunk Forrásai ismeretterjesztő előadás, az Adventi ráhangolódás.

A strandkönyvtár követendő példa sok településnek. Jól működik, a játszóházi animátorok segítségével működtetjük. Sok látogatója volt.

**Kovács Ágnes** könyvtáros: Az Édesméz program november 18-án volt. Így 5 program volt a KSZR rendezésében. Nagyon összefügg a strandkönyvtár az animációval. Plusz időt kellene kikötni a jövőbeli szerződésben, hogy ha jó idő van augusztus 20. után, akkor is legyenek, mert keresik őket.

*Balatonakali község Önkormányzatának Képviselőtestülete a beszámolókat 4-4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadja.*

#### **6.) A helyi adókról szóló 11/2014. (XI. 28.) rendelet módosítása**

Előadó: polgármester

**Koncz Imre** polgármester: A Kormányhivatal kimondta, hogy akkor is módosítani kell a rendeletünket, ha nem kívánunk újabb adót bevezetni.

*Balatonakali község Önkormányzatának Képviselőtestülete 4 igen szavazattal meghozza az alábbi rendeletet:*

#### **10/2017. (XI. 27.) rendelet**

Balatonakali község Önkormányzatának Képviselőtestülete  
*A helyi adókról* szóló 11/2014. (XI. 28.) önkormányzati  
rendelet módosítására irányuló rendelet-tervezetet elfogadja  
és 10/2017. (XI. 27.) szám alatt rendeletei közé iktatja.

Haráridő: azonnal

Felelős: jegyző

#### **7.) Állami ingatlan igénylése**

Előadó: polgármester

**Koncz Imre** polgármester: A Nagymocsár nevű állami terület kezelői jogát megszereztük, hogy ott gyümölcsöst telepítsünk, állatokat tartsunk.

Azonban csak olyan beruházást támogatnak, ami 15 év után se éri el az 1 millió Forintot az amortizációs költséggel. Ezzel nem engedik a mandulás telepítését, mert annak hektáronkénti költsége jóval e felett van, a 6 %-os évi amortizáció mellett is.

Egy 3 ha-os területet kellene megvennünk. 3 ha alatt egyszerűsített eljárást lehetne lefolytatni. Van egy jó példánk, plusz minisztériumi támogatásunk is lenne. Felhatalmazást kell kapnom, hogy elindítsuk a folyamatot.

*Balatonakali község Önkormányzatának Képviselőtestülete 4 igen szavazattal meghozza az alábbi határozatot:*



## 170/2017. (XI. 22.) határozat

Balatonakali község Önkormányzatának Képviselőtestülete kezdeményezi a Nemzeti Földalapkezelő Szervezetenél a Magyar Állam tulajdonában álló Balatonakali 088/1 hrsz-ú „legelő” művelési ágban álló 25 ha 8193 m<sup>2</sup> területű ingatlan megosztását és egy 3 hektáros terület megvásárlását Balatonakali Önkormányzata számára.

1. Az ingatlant az Önkormányzat *Magyarország helyi önkormányzatairól* szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott településfejlesztés, településrendezés;

11. helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás (települést védő záportározó kialakítása)

12. helyi közfoglalkoztatás;

13. gazdaság szervezéssel és a turizmussal kapcsolatos feladatok (mandula, levendula termesztés és az erre alapuló feldolgozás, valamint gasztronómiai fesztiválok tartása); feladatainak ellátása érdekében kívánja megvásárolni és azon mandulás telepítését és fenntartását tervezi.

2. Az Önkormányzat vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a telekmegosztás költségét - megtérítését.

3. Az igényelt ingatlan nem áll Örökségvédelmi, Természetvédelmi, helyi, vagy Natura 2000 védettség alatt.

4. Az önkormányzat a 3 ha-os terület rész megvásárlására költségvetése tartalék kerete terhére 3 millió Forintot különít el.

5. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonakali külterületén található 088/1 hrsz-ú ingatlan megosztása és tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során a Nemzeti Földalapkezelő Szervezet felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.

6. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonakali 088/1 hrsz-ú ingatlan önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó szerződést aláírja.

Határidő:            folyamatos


Felelős:            polgármester

**Koncz Imre** polgármester: Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester megköszöni mindenkinek a részvételt, az ülést 17<sup>15</sup>-kor bezárta.

K.m.f.

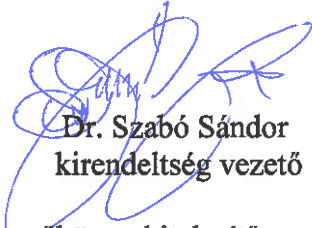


Koncz Imre  
polgármester



Németh  
Németh Tünde  
jegyző

A jegyzőkönyv tartalmáért felelős személy:



Dr. Szabó Sándor  
kirendeltség vezető

Jegyzőkönyv hitelesítő:



Czaun Zsolt  
képviselő