

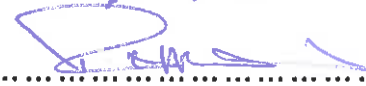
## J E L E N L É T I Í V

Balatonakali község Önkormányzat Képviselőtestületének  
2018. november 27-én (kedd) 14<sup>00</sup> órakor  
tartott nyilvános ülésén megjelentekről

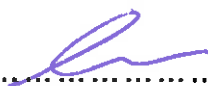
Koncz Imre *polgármester*

  
.....

Tóth László *alpolgármester*

  
.....

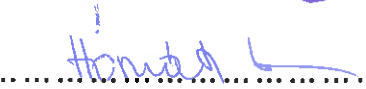
Czaun Zsolt *képviselő*

  
.....

Dr. Palásthy Julianna *képviselő*


  
.....

Horváth Anett *képviselő*

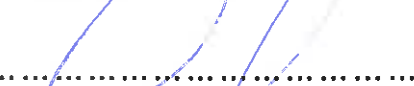
  
.....

### Meghívottak:


Dr. Szabó Sándor kirendeltség vezető

  
.....


Tulman Renáta pénzügyi ügyintéző

  
.....

Ihász Csilla művelődésszervező

  
.....

Kovács Ágnes könyvtáros

  
.....

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Balatonakali község Önkormányzata Képviselőtestületének 2018. november 27-én (kedd) 14<sup>00</sup> órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről

**Helyszín:** Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal Balatonakali Kirendeltsége, Balatonakali, Kossuth L. u. 45.

**Jelen vannak:**

Koncz Imre	polgármester
Tóth László	alpolgármester
Horváth Anett	képviselő
Dr. Palásthy Julianna	képviselő
Czaun Zsolt	képviselő

**Meghívottak**      Dr. Szabó Sándor      kirendeltség vezető

**Koncz Imre** polgármester: Tisztelettel köszönti a Képviselőtestületi tagokat és az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy jelen van 5 fő képviselő. A Képviselőtestület határozatképes, az ülést megnyitja. Horváth Anett képviselőt jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolja.

*Balatonakali község Önkormányzat Képviselőtestülete 5 igen szavazattal meghozza az alábbi határozatot:*

### 151/2018. (XI. 27.) határozat

Balatonakali község Önkormányzatának Képviselőtestülete  
a 2018. november 27.-i nyilvános ülésének jegyzőkönyv  
hitelesítőjéül Horváth Anett képviselőt választja meg

Határidő      azonnal  
Felelős:      polgármester

**Koncz Imre** polgármester: Ismerteti a napirendi pontokat.

*Balatonakali község Önkormányzat Képviselőtestülete a nyilvános ülés napirendi pontját 5 igen szavazattal elfogadja.*

### N A P I R E N D:

- 1.) Beszámoló a Balatonakali Önkormányzat és intézményeinek 2018. évi I-III. negyedévi gazdálkodásának alakulásáról  
Előadó: polgármester
- 2.) Balatonakali község Önkormányzat Képviselőtestületének rendelet-tervezete a *Balatonakali Önkormányzatának 2018. évi költségvetéséről* szóló 1/2018. (II.21.) önkormányzati rendelet módosításáról  
Előadó: polgármester
- 3.) *A helyi adókról* szóló 11/2014. (XI. 28.) rendelet módosítása  
Előadó: polgármester
- 4.) Törvényességi felhívás: HÉSZ módosítás  
Előadó: polgármester  
Meghívott: főépítész
- 5.) Az Üdülő utcai ivóvíz és szennyvíz hálózat fejlesztés és a házi bekötések kiépítése  
Előadó: polgármester

- 6.) Pénzügyi döntések (Fövenyesi lámpa kiépítés, polgármester jutalmazása, traktor)  
Előadó: polgármester
- 7.) Beszámoló a 2018. évi kulturális életről, rendezvényekről, valamint a könyvtár működéséről  
Előadó: polgármester  
Meghívottak: művelődésszervező, könyvtáros
- 8.) A 2019. évi kulturális programok tervezése  
Előadó: polgármester
- 9.) Az Önkormányzat 2019. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása  
Előadó: polgármester
- 10.) Településrendezési szerződések előkészítése 2.  
Előadó: polgármester

**1.) Beszámoló a Balatonakali Önkormányzat és intézményeinek 2018. évi I-III. negyedévi gazdálkodásának alakulásáról**  
Előadó: Koncz Imre polgármester

**Koncz Imre** polgármester: Mint ahogy tudják a képviselők, a gazdálkodásról szóló beszámolót olvashatjuk időről időre a jogszabályi háttérnek megfelelően. A jelenlegi beszámoló a 2018. szeptember 30-i állapotot tükrözi. Pénzügyi vezetónktől megszokott alapossgal készült a beszámoló. Összességében megállapítható, hogy az önkormányzatnak likviditási problémái nem voltak, a pénzügyi egyensúlyt fenn tudtuk tartani. Három határozati javaslat kapcsolódik az előterjesztéshez.

*Balatonakali község Önkormányzatának Képviselőtestülete 5-5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta az alábbi határozatokat:*

**152/2018. (XI. 27.) határozat**

Balatonakali község Önkormányzatának Képviselőtestülete  
a Balatonakali Önkormányzat összesített konszolidált 2018.  
I-III. negyedévi gazdálkodásáról szóló beszámolót  
176.934.354,-Ft kezdő pénzkészlettel  
397.693.431,-Ft bevétellel (pénzmaradvány nélkül,  
egyéb sajátos elszámolásokkal)  
261.159.517,-Ft kiadással  
313.468.268,-Ft záró pénzkészlettel elfogadja.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

**153/2018. (XI. 27.) határozat**

Balatonakali község Önkormányzatának Képviselőtestülete  
a Balatonakali Önkormányzat saját 2018. I-III. negyedévi  
gazdálkodásáról szóló beszámolót  
176.126.388,-Ft kezdő pénzkészlettel  
381.549.982,-Ft bevétellel (pénzmaradvány nélkül,  
egyéb sajátos elszámolásokkal)  
246.578.627,-Ft kiadással  
311.097.743,-Ft záró pénzkészlettel elfogadja.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

**154/2018. (XI. 27.) határozat**

Balatonakali község Önkormányzatának Képviselőtestülete a Napközi otthonos óvoda 2018. I-III. negyedévi gazdálkodásáról szóló beszámolót

807.966,-Ft kezdő pénzkészlettel  
16.195.249,-Ft bevétellel (pénzmaradvány nélkül)  
14.632.690,-Ft kiadással (egyéb sajátos elszámolásokkal)  
2.370.525,-Ft záró pénzkészlettel elfogadja.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

**2.) Balatonakali község Önkormányzat Képviselőtestületének rendelet-tervezete a Balatonakali Önkormányzatának 2018. évi költségvetéséről szóló 1/2018. (II.21.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Előadó: Koncz Imre polgármester

**Koncz Imre** polgármester: Az államháztartási törvény alapján az önkormányzatnak a költségvetését rendre módosítani kell, mivel változnak a költségvetésünket alátámasztó tényadatok, ilyen például az állami támogatások változása, valamint a képviselőtestületi döntések hatása a költségvetésünkre. A javasolt módosításokkal a 2018. évi bevételi és kiadási főösszeg 560.926.000,-Ft-ról 570.850.000,-Ft-ra emelkedik. Az előterjesztés alaposan és érthetően részletezi ezt.

*Balatonakali község Önkormányzatának Képviselőtestülete 5 igen szavazattal, egyhangúlag meghozza az alábbi rendeletet:*

**10/2018. (XI. 30.) rendelet**

Balatonakali község Önkormányzatának Képviselőtestülete *Balatonakali Önkormányzatának 2018. évi költségvetéséről* szóló 1/2018. (II. 21.) önkormányzati rendelet módosítására irányuló rendelet-tervezetet elfogadja és a 10/2018. (XI. 30.) szám alatt rendeletei közé iktatja.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester, jegyző

**3.) A helyi adókról szóló 11/2014. (XI. 28.) rendelet módosítása**

Előadó: Koncz Imre

**Koncz Imre** polgármester: Alapvetően a rendelet módosítására azért van szükség, hogy a törvényességi észrevételeknek megfeleljünk. Eszerint készítette el jegyző úr és adóügyi ügyintézőnk a rendeletünk módosítását. Megfogalmazásbeli hiba volt a rendeletünkben az adóztatott területnél

vasút alatt, illetve felett megnevezést vasúttól északra és délre eső területként kell átfogalmaznunk. A műemlék épületeknél a nádtetős kérdésnek a tisztázása, ami adókedvezményt jelent, ezt is a kérésnek megfelelően módosítjuk. Adórendelünkben mást nem tervezünk változtatni, egyéb új adó bevezetését és az adómértékek növelését nem tervezzük.

*Balatonakali község Önkormányzatának Képviselőtestülete 5 igen szavazattal, egyhangúlag meghozza az alábbi rendeletet:*

**11/2018. (XI. 30.) rendelet**

Balatonakali község Önkormányzatának Képviselőtestülete  
*A helyi adókról* szóló 11/2014. (XI. 28.) önkormányzati rendelet módosítására irányuló rendelet-tervezetet elfogadja és a 11/2018. (XI. 30.) szám alatt rendeletei közé iktatja.

Határidő: 2018. november 30.

Felelős: jegyző

**4.) Törvényességi felhívás: HÉSZ módosítás**

Előadó: Koncz Imre polgármester

**Koncz Imre** polgármester: Mint ahogy azt már a képviselőtestülettel egyeztettük korábban, a törvényességi felügyeletnek 2016-ban voltak észrevételei a HÉSZ-ünkkel kapcsolatban. Ez az előterjesztés ezeket a változásokat taglalja.

*Balatonakali község Önkormányzatának Képviselőtestülete 5 igen szavazattal, egyhangúlag meghozza az alábbi rendeletet:*

**12/2018. (XII. 3.) rendelet**

Balatonakali község Önkormányzatának Képviselőtestülete  
*A helyi építési szabályzatról* szóló 13/2014. (XI. 28.) önkormányzati rendelet módosítására irányuló rendelet-tervezetet elfogadja és a 12/2018. (XII. 3.) szám alatt rendeletei közé iktatja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, főépítész

**5.) Az Üdülő utcai ivóvíz és szennyvíz hálózat fejlesztés és a házi bekötések kiépítése.**

Előadó: Koncz Imre polgármester

**Koncz Imre** polgármester: Az előterjesztés arról szól, hogy a mellékletben szereplő árajánlatok alapján kivitelezőt választunk, valamint meghatározzuk a műszaki ellenőrt, illetve a 9 érdekelt között elosztjuk a kivitelezés költségeit. Az árajánlatok alapján a „BÉR-GÉP-SZER” Kft. a legkedvezőbb ajánlat, ezt kell támogatnunk. Már több munkát is végzett a településünkön.

*Balatonakali község Önkormányzatának Képviselőtestülete 5-5 igen szavazattal, egyhangúlag meghozza az alábbi határozatokat:*

### **155/2018. (XI. 27.) határozat**

Balatonakali község Önkormányzatának Képviselőtestülete az Üdülő utca ivóvíz és szennyvíz hálózatának fejlesztési, bővítési munkáit megrendeli a „BÉR-GÉP-SZER” Kft. vállalkozástól 10.092.717,-Ft bruttó vállalási díj ellenében, melyet egyrészt az e célra 2019. évi költségvetésében elkülönített forrásból, másrészt pedig az ingatlanok tulajdonosainak szerződés szerinti támogatásából biztosít.

Felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására és a kivitelezési munka megkezdéséhez szükséges lépések megtételére.

Határidő: a szerződéskötésre: 2018. december 20.

Határidő: a kivitelezés teljesítésére: 2019. május 15.

Felelős: polgármester, pénzügy

### **156/2018. (XI. 27.) határozat**

Balatonakali Község Önkormányzatának Képviselőtestülete az Üdülő utcai ivóvíz és szennyvíz hálózat bővítési munkák műszaki ellenőrzési feladataival Ádám Lászlót bízta meg (8200 Veszprém, Jókai út 34.), bruttó 200.000,-Ft vállalási díj ellenében, melyet a 2019. évi költségvetésében biztosít.

Felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására

Határidő: a szerződéskötésre: 2018. december 20.

Határidő: a kivitelezés ellenőrzése: 2019. május 15.

Felelős: polgármester, pénzügy

### **157/2018. (XI. 27.) határozat**

Balatonakali Község Önkormányzatának Képviselőtestülete felhatalmazza a polgármestert, hogy szerződést kössön, az Üdülő utca ivóvíz hálózat fejlesztés és csatorna bekötések kiépítése során felmerülő költségek részbeni támogatására, az önkormányzaton kívül érdekelt, négy tábor tulajdonosával vagy üzemeltetőjével, illetve a Piramis Tűzéppel.

A Képviselőtestület egyetért azzal, hogy a kivitelezés költségeit egységesen, egységenként azonos mértékben vállalják az egyes érdekeltek.

Az egy egységre eső költség 882.992,-Ft + ÁFA, melyet a kivitelezést követően, a műszaki ellenőr teljesítésigazolását követően 15 napon belül kell fizetni az érdekelteknek.

Felhatalmazza a polgármestert az érintett ingatlanok tulajdonosaival kötendő támogatási szerződések aláírására.

Határidő: a szerződéskötésre: 2019. január 15.  
Határidő: a teljesítésére: 2019. május 30.  
Felelős: polgármester, pénzügy

**6.) Pénzügyi döntések (Fövényesi lámpa kiépítés, polgármester jutalmazása, traktor beszerzés)**

Előadó: Koncz Imre polgármester

**Koncz Imre** polgármester: Korábban Balatonudvari polgármestere megkeresett azzal, hogy tervezik a 71-es főút mellett a fövényesi részen lévő két buszmegálló napelemes lámpatestekkel történő ellátását, és ehhez kérnék az önkormányzatunk támogatását. Ott két buszmegálló van, az egyik a mi közigazgatási területünkre esik. Polgármester úr tájékoztatása szerint egy lámpa költsége bruttó 508.153,-Ft, ennek az összegnek a felét vállalnánk.

*Balatonakali község Önkormányzatának Képviselőtestülete 5 igen szavazattal, egyhangúlag meghozza az alábbi határozatokat:*

**158/2018. (XI. 27.) határozat**

Balatonakali község Önkormányzatának Képviselőtestülete a költségvetés tartalékkerete terhére 254.000,-Ft-tal támogatja a Fövényesen, Balatonakali közigazgatási területén lévő Balatonudvari Község Önkormányzata finanszírozásában megvalósult közvilágítási fejlesztést.

Felhatalmazza a polgármestert és a Pénzügyi Csoportot a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2018. november 30  
Felelős: polgármester

Ezt követően a polgármester átadja a szót Tóth László alpolgármesternek a polgármester jutalmazása témájában, és bejelenti, hogy személyes érintettség miatt nem kíván a szavazásban részt venni.

**Tóth László** alpolgármester: Indítványoztam a polgármester úr év végi jutalmazását. Sikerült forrást teremteni a sikeres év után a hivatal és az önkormányzat dolgozóinak a jutalmazására. A polgármester úr részére egy havi munkabérének megfelelő jutalmat terjesztettem elő az idei évi munkájának elismeréséül és köszönetképpen a sok munkáért.

*Balatonakali község Önkormányzatának Képviselőtestülete 4 igen szavazattal, meghozza az alábbi határozatot:*

**159/2018. (XI. 27.) határozat**

Balatonakali község Önkormányzatának Képviselőtestülete **Koncz Imre** polgármestert 2018. évi munkájáért egy havi bérének megfelelő, bruttó 458.000,-Ft jutalomban részesíti.

A jutalom és járulékai összegét költségvetése tartalék kerete terhére biztosítja.

Felhatalmazza az alpolgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: alpolgármester, pénzügy  
Határidő: azonnal

**Koncz Imre** polgármester: Megköszöni a képviselőtestület támogatását. Igyekszik az elvárásoknak megfelelően a jövő esztendőben is ennek eleget tenni.

**Koncz Imre** polgármester: Mint ismeretes, a településünk támogatást nyert külterületi utak fenntartására, ennek a közbeszerzése a vége felé közeledik. Megkaptuk az árajánlatot a traktor beszerzésére, mely azonban magasabb, mint a rendelkezésre álló forrásunk. Ezért döntenünk kell arról, hogy a különbözetet az önkormányzat a tartalékkeret terhére vállalja-e. Bonyolítja a helyzetet, hogy ez egy konzorciumi pályázat, Dörgicsevel és Vászoly községgel közösen veszünk részt benne különböző arányban (Dörgicse 20%, Vászoly 10%, Balatonakali 70%). Közeledik az évvége, így gyors telefonos egyeztetést végeztem a társ önkormányzatok polgármestereivel, melynek eredményeképpen Dörgicse vállalja a növekményből rá eső részt, Vászolynak viszont vannak gondjai, de valahogy vállalják ők is.

*Balatonakali község Önkormányzatának Képviselőtestülete 5 igen szavazattal, egyhangúlag meghozza az alábbi határozatot:*

#### **160/2018. (XI. 27.) határozat**

Balatonakali község Önkormányzatának Képviselőtestülete a nyertes VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú Kommunális cél-gép beszerzése {Ügyfél azonosító:1005372003} című eszköz beszerzésre irányuló közbeszerzési eljárásban a felmerülő többlet költségek ráeső részét – az önerővel együtt összesen 6.864.185-Forintot – költségvetése e célra elkülönített szakfeladata és a tartalék kerete terhére vállalja.

Dörgicse község Önkormányzata a ráeső 690.792,-Ft, Vászoly község Önkormányzata pedig a 345.398,-Ft többletköltség megfizetését vállalta.

Felhatalmazza a polgármestert a konzorciumi megállapodás módosítására és a szükséges intézkedésekre.

Határidő: szerződésre 2018. december 20.

Felelős: polgármester, közbeszerzési szaktanácsadó,  
pénzügy



**7.) Beszámoló a 2018. évi kulturális életről, rendezvényekről, valamint a könyvtár működéséről**

Előadó: polgármester

**Koncz Imre** polgármester: Ihász Csilla beszámolója kellőképpen részletes, mindenre kiterjedő. Jogszabályi változások miatt harmonizálni kell majd a saját rendeletünket is, a munkatervünkben is igazításokat kell végeznünk 2019-től kezdődően. A Művelődési Ház megnevezésén is változtatnunk kell. A Magtár - közösségi színtérrel - egy intézmény legyen. Nyitva tartás megfelelő. Legnagyobb gond, hogy kevés a helyünk, ezt fogja orvosolni a Magtár közösségi színtér közelgő megnyitása. Nyugdíjas klubban a Marika néni már nem tudja ellátni a szervezési feladatokat, így ez is a programszervező csoportra hárult. A jövőben ezt is meg kell oldanunk. Ebben az évben 78 rendezvényünk volt, ehhez hozzájönnek a napközi otthonos táborok rendezvényei. Személyi feltételek: megfelelünk a jogszabályi feltételeknek, de kevesen vagyunk. Biztonsági szolgálat fontossága a rendezvényeken, a jövőben a polgárőrségre is egyre inkább számítunk.

Takarítás, szórólapok kihordása: ez korábban egy kézben volt, jelenleg ez nem megoldott, többletmunkát jelent. A tájházunkat nyitva kell tartanunk, ez is jelentős vonzerő lehet a turizmusban, a vendégek megtartásában. Kijelenthetjük, Akaliban aktív kulturális és sportélet folyik. Jelentős esemény lesz a közeljövőben: december 22-én 17 órakor karácsonyi műsorral várjuk a lakoságot az új Magtárban.

**Ihász Csilla** programszervező: A törvényi változásoknak 2020-ig kell megfelelnünk, 2019. március 1-ig kell az ezzel kapcsolatos előterjesztést elfogadnia a testületnek. Az idei év legnagyobb eredménye a Magtár átadása lesz. A legkardinálisabb probléma a takarítás és a szórólapok kihordása, mert nincs rá ember, ezt meg kell oldanunk.

**Koncz Imre** polgármester: Meg kell vizsgálnunk a takarítói kapacitásunkat és megoldást kell találnunk a kérdésre.

Könyvtár beszámolója: a számok számomra megdöbbentőek. Sikeres a strandkönyvtár. Az emberek megdöbbennek, hogy ingyen lehet olvasni. Éves számadatok: 200 fő beiratkozó (ebből 110 fő akali lakos), a kölcsönzések száma 7700. Könyvtári tevékenységgel kapcsolatos beszámolási kötelezettségünknek eleget tettünk.

**Kovács Ágnes** könyvtáros: Már korábban szó volt róla, most újra megerősítem, hogy a jövő évtől nem tudjuk az eddig megszokott formában üzemeltetni a strandkönyvtárat és játszóházat. Eddig az egyetemisták nyári gyakorlatukat töltötték nálunk, erre nem lesz a jövőben lehetőség. Így őket diákmunkásokkal kell pótolnunk, ez többletköltséget fog jelenteni a jövőben, kalkulálnunk kell vele.

**Palásthy Julanna** képviselő: Nagyon örülök a Magtár megnyitásának, mivel jelentős szerepem volt a megszerzésében.

**Koncz Imre** polgármester: 1984-ben már lépéseket tettünk a magtár épületének megszerzésére az akkori ifjúsági klub számára. Kértük az akkori Tanács vezetését a megvásárlására. Egy statikus megvizsgálta, és mindenre alkalmatlannak nyilvánította. Mára megvalósult egy álom.

*Balatonakali község Önkormányzatának Képviselőtestülete 5-5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta a beszámolókat.*

## **8.) A 2019. évi kulturális programok tervezése**

Előadó: polgármester

**Ihász Csilla** programszervező: Az elmúlt években nagyon népszerűek voltak a családbarát rendezvényeink, a Pannon Várszínházzal közösen lebonyolított nagyszínpados produkciók. Jövőre megpróbálkozunk két előadással: a Pál utcai fiúk és a Csinibaba című produkciókkal. Akkor tudtak a szabadtéri színpadon lévő programok nullszaldósak lenni, ha volt rá pályázati forrás is.

Jövőre szeretnénk a Háromszék táncegyüttest is vendégül látni, ahol Törő Bence kollégánk is táncol.

**Koncz Imre** polgármester: Mindenkit invitálok a december 4-i programbörzére.

*Balatonakali község Önkormányzatának Képviselőtestülete 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta beszámolóját.*

## **9.) Az Önkormányzat 2019. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása**

Előadó: polgármester

**Koncz Imre** polgármester: Államháztartási törvény alapján keletkezik a kötelezettségünk, ennek teszünk eleget. Ezt többcélú társuláson keresztül tesszük, ezen a jövőben sem kívánunk változtatni.

*Balatonakali község Önkormányzatának Képviselőtestülete 5 igen szavazattal, egyhangúlag meghozza az alábbi határozatot:*

### **161/2018. (XI. 27.) határozat**

Balatonakali község Önkormányzat Képviselőtestülete az Önkormányzat 2019. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervét az alábbiak szerint elfogadja:

#### **Balatonakali Önkormányzat 2019. évi belső ellenőrzési terve**

Balatonakali Község Önkormányzata, a 2004. június 30-án megalakult Balatonfüredi Többcélú Társulás (továbbiakban: Társulás) keretein belül látja el a belső ellenőrzési feladatot.

A Balatonfüredi Többcélú Társulás a kistérség 2015-2018. évekre szóló Stratégiai tervét a 11/2015. (IV. 30.) határozatával fogadta el.

Figyelemmel a stratégiai terv célkitűzésében megfogalmazottakra, valamint az Önkormányzat javaslatára, 2019. évre az alábbi (ellenőrzési) feladatot határozza meg:

A belső kontroll kialakítása és a - Többcélú Társulási Tanács által 2018. decemberben elfogadandó - 2019. évi belső ellenőrzési tervben szerepeltetett témákkal kapcsolatosan tanácsadás igénybevétele.

Tervezett időpont 2019. október-november hó.

Határidő: 2019. november 30.

Felelős: belső ellenőr

## **10.) Településrendezési szerződések előkészítése 2.**

Előadó: polgármester

**Koncz Imre** polgármester: A településrendezési szerződések ügyében az október 15.-i ülésen kiválasztottuk a tervezőt, és a felmerült lakossági igényeket áraztuk be, hogy kivel mekkora összegre kössünk településrendezési szerződést. A múltkor sajnálatos módon egy kérelem kimaradt. Az elmúlt héten szembesültünk a ténnyel, hogy korábban beadásra került az a lakossági igény, mely alapján szeretnének a két külterületi ingatlan megközelíthetőségét biztosító új utat kialakítani a tulajdonosok. Ezért, mivel a módosítás ugyan elkezdődött, de még az első államigazgatási egyeztetések nem történtek meg, a megkezdett eljárásba beolvasható lenne a kérelem

*Balatonakali község Önkormányzatának Képviselőtestülete 5 igen szavazattal, egyhangúlag meghozza az alábbi határozatot:*

### **162/2018. (XI. 27.) határozat**

Balatonakali község Önkormányzatának Képviselőtestülete jóváhagyja, hogy az Önkormányzat *Az épített környezet alakításáról és védelméről* szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 30/A. §-a alapján településrendezési szerződést kössön Ordódy Józsefné Balatonakali, Sági u. 9; és Jónás Zoltán Budapest, Lóvasút köz 5/b. (a Balatonakali 804/1 és /2 hrsz-ú ingatlanok tulajdonosai) az ingatlanaik megközelítését biztosító út kiszabályozásával kapcsolatos rendezési terv módosításra vonatkozóan az alábbiak szerint:

1.) Az Önkormányzat vállalja, hogy a tulajdonosok kérelme alapján módosítási eljárást indít Balatonakali hatályos településrendezési eszközeire vonatkozóan.

A módosítás tárgya: a Balatonakali 804/1 és a 804/2 hrsz-ú ingatlanok megközelítését biztosító út kiszabályozása.

2.) A tulajdonosok vállalják, hogy (egyenlően viselve a költségeket) az Önkormányzat számlájára a településrendezési eszközök módosításának finanszírozására **100.000,-Ft + ÁFA**, azaz százhuszonezrezer Forintot megfizetnek az alábbi megosztásban:

Első részletet – 60.000-Ft azaz hatvanezer Ft - a településrendezési szerződés aláírását követően 8 napon belül.

Második részlet - 67.000,-Ft-ot azaz hatvanhétezer Ft - a rendezési terv módosítási eljárásában, az állami főépítész záróvélemény kiadását követő 8 napon belül.

A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a településrendezési szerződés megkötésére.

Határidő: szerződéskötésre 2018. december 20.

Felelős: polgármester, főépítész

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester megköszöni a részvételt, majd a nyilvános ülést 15<sup>28</sup> órakor bezárta.

K.m.f.

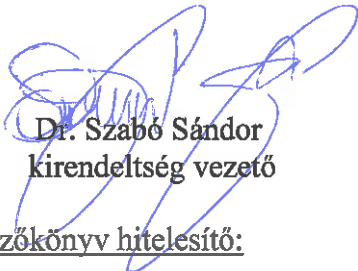


Koncz Imre  
polgármester



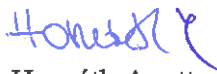
Németh Tünde  
jegyző

A jegyzőkönyv tartalmáért felelős személy:



Dr. Szabó Sándor  
kirendeltség vezető

Jegyzőkönyv hitelesítő:



Horváth Anett  
képviselő