

ÉRVEK A MEGVALÓSÍTÁS MELLETT

Lesz vitorlaskikötő	
Most is rendelkezünk vitorlás hajóval. A hajónkat kénytelenek vagyunk Balatonfüreden tárolni, és szeretnénk 3 hajót áthozni	
Most is rendelkezünk vitorlás hajóval. A hajónkat kénytelenek vagyunk Balatonfüreden tárolni, és szeretnénk 3 hajót áthozni	
Most is rendelkezünk vitorlás hajóval. A hajónkat kénytelenek vagyunk Balatonfüreden tárolni, és szeretnénk 3 hajót áthozni	
Most is rendelkezünk vitorlás hajóval. A hajónkat kénytelenek vagyunk Balatonfüreden tárolni, és szeretnénk 3 hajót áthozni	
Idegenforgalom fejlődése	
A fejlesztés a Balatonakali ingatlanok felértékelődését eredményezi	
Akali érdekét szolgálja.	
Ez a jövő!	
Szabályzat szülessen arra, hogy a kikötő látogatható része nem lezárható, és díjtalanak kell maradnia időkorlát nélkül változtathatatlanul.	
Elfogadom, hogy igény van rá.	
Közpark, vízhez való lejutás. -	
Színvonalas beruházásra szükség van. -	
Ha a parti sétány területeivel szervesen tudna kapcsolódni a faluhoz, akkor lehetne értelme.	
Hajótulajdonos vagyok.	
Közvetlen lejárata a vízpartra. -	
Növekedési lehetőség az önkormányzat számára. -	
helyi gazdasági élénkítést segíti.	
Balatonakalinak szüksége van egy kikötőre a vízisportok szerelmeseinek.	
A település fejlődése szempontjából fontos mérföldkő lehet ez a kikötő. Tihanytól felfelé sehol sincs vitorlaskikötő, ezért nyáron alig látni vitorlást ezen a partszakaszon. Biztos, hogy nyüzsgést (jól értelemben véve) és pezsgést hozhat a falu életébe, hasonlóan a hajókikötőhöz, aminek szintén nagyon örülök.	
A móló-, és a móló előtti terület közösségi térként használatával hozzájárul a lakosok és az ingatlantulajdonosok közösségé formálásához. A közterületként működő közösségi terekre be kellene jegyeztetni az ŐK használati jogát, hogy hosszútávon biztosítsa a lehetőséget.	
Jelenleg nincs vitorlaskikötő Tihanytól Badacsonyig, ezért nagyon szükség lenne rá. A nagy hiányt viszont nem szabadna ennek az 1 kikötőnek kielégítenie, azaz szerintem a	

ÉRVEK A MEGVALÓSÍTÁS MELLETT

kikötőt mindenképp 100 hajónál kisebbre kellene megépíteni. Igazából én max. 75 db-ra gondolnék.	
Az eddig magántulajdonban lévő vízparti terület közösség számára való megnyitása.	
Vitorlaskikötő hiány az északi parton Tihany és Badacsony között. Zánkai és Révfülöpi kikötők privatizálása.	
Balatonakali fejlődése.	
A jelenlegi móló mellett így lenne még egy a vízparti része Akalinak amin mindenki sétálhatna, nézelődhetne, horgászhatna.	
Magam is vitorlázom, fontosnak tartom, hogy épüljön a közelben hiánypótló kikötő.	
Azt gondolom, hogy egy jól megépített igényes kikötő a környék ékessége. Nekem is volt évekig egy 24 lábas vitorlásom, amit a zánkai kikötő bezárása miatt adtam el. Amennyiben lesz bérelhető vitorlás a kikötőben akkor mi biztosan élünk a lehetőséggel.	
Amennyiben teljes mértékben biztosítják a hatóságok és környezetvédelmi elismert szakemberek bevonását a szükséges tanulmányok elkészítésébe. Csárdás utca közvilágításának és szélesítésének biztosítását, bicikliforgalom megszüntetését.	
Rendezett parti kialakítás	
Szebb jövő. Adóbevétel a falunak, az itt befolyó bevétel itt adózzon, helyi bejegyzésű legyen.	
Település fejlődése	
Település fejlődése	
Nagyon örülnék egy szép, új, a lakosság és látogatók számára elérhető móló sétánynak.	
Minőségi turizmus fejlesztése, adóbevétel generálása, további ingatlanfejlesztéseket vonzó hatás.	
Szükségesnek tartom, hogy legyen vízi élet, vitorlás élet a Balaton parti településeken, Így Balatonakaliban is.	
Iparúzési adóbevétel az önkormányzati feladatok ellátására.	
Lehetőség a vízpartra lemenni.	
Csónak, vitorlás tárolási lehetőség.	
Lehetőség a vízpart megközelítéséhez.	
Lehetőség a vízpart megközelítéséhez.	
Van igény a létesítményre.	
Horgászati lehetőség.	
Horgászati lehetőség.	
Végre valami új is. Nem csak a bezárás.	

ÉRVEK A MEGVALÓSÍTÁS MELLETT

A település színvonalát emeli, idegenforgalomból is előnyös.	
A falu fejlesztése	
Az északi parton Tihany Yacht Club és Ábrahámhegy között nincsen nyilvános vitorláskikötő	
Extra bevétel az önkormányzat részére, bár ha jól értem a hivatalos telephely miatt ez kérdés.	
Befektetői potenciál növekedése.	
Önkormányzati bevétel, ha jó a szerződés,	
Amennyiben minden hatósági, környezetvédelmi előírásnak megfelel.	
A Sósi úttól a strand területéig nem lehet a Balatont megközelíteni. 2,5 km-en jelenleg megközelíthetetlen a víz.	
A tervezett területen, ha nem lesz kikötő, falak fogják még a kilátást is elvenni az emberektől.	
Ahogy a fórumon is elhangzott, ez egy új kapu a Balatonról és a Balaton felé is.	
Amennyiben vitorláskikötő létesülne Balatonakaliban, arra ez az egyetlen alkalmas hely.	
Mindenki számára elérhető vízpart, sétány	
3 db saját ingatlannal rendelkezünk a településen. Nagyon támogatjuk a kikötő építését!	
3 db saját ingatlannal rendelkezünk a településen. Nagyon támogatjuk a kikötő építését!	
3 db saját ingatlannal rendelkezünk a településen. Nagyon támogatjuk a kikötő építését!	
3 db saját ingatlannal rendelkezünk a településen. Nagyon támogatjuk a kikötő építését!	
Elősegíti a vízhez jutást	
A bemutatott prezentáció meggyőző, átgondolt	
Vállalnának rendszeres kotrást?	
Igény van rá.	
Nem azért támogatom, mert örülök neki. De igazán nincs beleszólásunk, így ha meg kell valósulnia akkor inkább itt, mint a kikötőben	
Közpark jelenléte, móló használata	
Horgász helyek kialakítása. -	
Hozzáférhetőség biztosításának lehetősége.	
Nincs a közelben kikötő.	
Szeretnénk kikötőhelyet. -	
Reméljük, hogy egész évben új munkahelyeket hoz a fiataloknak. -	

ÉRVEK A MEGVALÓSÍTÁS MELLETT

Turisztikai vonzerő növekedése!	
A kikötőt az iskolai szünetekben gyermekprogramok lebonyolítására lehet használni.	
Plusz bevételt jelent a falunak és a szolgáltatást végzőknek, valamint plusz munkahelyet is hozna egy vitorlásokikötő.	
A tervek megfelelő szakmai zsűriztetésével (pl. BÜTE szakmai csoport, Pomogyi Piroska, Veszprémi Korm.Hiv. Természetvédelmi Főosztálya) biztosítani lehet, hogy olyan vízi műtárgy épüljön meg, amely nem hat károsan a vízi környezetre	
Nagyon fontos döntési szempont, hogy a főmóló az Akali lakosok és üdülőtulajdonosok részére meg legyen nyitva, amely így igazi közösségi térré tudna válni, ha 4-5 m széles lenne, több innen megközelíthető pihenőhelyekkel, padokkal, és kandeláberekkel.	
Vitorlásokikötő hiány az északi parton Tihany és Badacsony között. Zánkai és Révfülöpi kikötők privatizálása.	
Közvetlen vízkapcsolat a Csárdás utcáról a közösség számára.	
Turizmus élénkítése.	
Vélhetően a település valamennyi ingatlanának értéknövekedést jelenthet.	
Az aktív vitorlázókön kívül mindenki hozzájuthat egy modern, vonzó sétányhoz, ami szintén nagyon hiányzik, illetve az új építési részről csak több km távolságra érhető el.	
Egy kikötői élet nem zavarja a környék nyugalmaát, hiszen a vitorlázás nem erről szól.	
Amennyiben teljes mértékben biztosítják a hatóságok és környezetvédelmi elismert szakemberek bevonását a szükséges tanulmányok elkészítésébe. Csárdás utca közvilágításának és szélesítésének biztosítását, bicikliforgalom megszüntetését.	
Végre helyben hajózhatok, és a befizetett pluszból helyben adózom.	
Önkormányzati adóbevétel növelése (IFA, IPA)	
Önkormányzati adóbevétel növelése (IFA, IPA)	
A családban többen vitorláznaak, horgásznaak, örülnénk, ha ők erre helyben lehetőséget kapnának.	
Hiánypótló beruházás, Tihanytól Ábrahámhegyig nincs vitorlásokikötő.	
Régóta tervezem hajó vásárlását, de a távoli kikötők, akadályozták ezeket a terveket. Így viszont a közelben elhelyezve, vízen tartva, a sport a vitorlázás mégis elérhetővé válik.	
Csónak, vitorlás kikötési lehetőség.	
Vízpart megközelítési lehetőség.	
Csónak, vitorlás tárolási lehetőség.	
Horgász hely	

ÉRVEK A MEGVALÓSÍTÁS MELLETT

Szabad vízhez jutás.	
Szabad vízhez jutás.	
Szabad vízhez jutás.	
Nő az idegenforgalmi érdeklődés.	
Amennyiben az Akali vitorlás tulajdonosok hajóinak elhelyezését szolgálja	
Extra bevétel a helyi vállalkozók részére, többet költő, gazdagabb turisták bevonása.	
A tulajdonossal történő jó viszony megtartása. Tőke támogatás lehetősége a településnek.	
Vitorlásturizmus fejlesztése	
Remélhetőleg a vitorlásomat el fogom tudni helyezni a kikötőben, és nem máshol kell vízen tárolnom.	
Ha megvalósul a kikötő, akár sétálni is ki lehet jutni a vízhez, a falu ezen a részén a lakóknak is.	
Új sétány, új horgászlehetőségek.	
A horgászturizmus és helyi horgászat támogatása	
A vízhez jutást elősegíti a helyi lakosok és az idelátogató turisták számára	
Független szervezet által végzendő biológiai monitorozás támpontot adhatna természetvédelemben.	
Hajó- és csónak tárolási lehetőség. -	
Iparűzési adó jövőbeni lehetősége.	
Területfejlesztés.	
Remélem, hogy a lakók számára prioritást élveznek a kikötőhelyek. -	
Fejlesztés növeli a faluban levő ingatlanok értékét!	
A kikötő megvalósítása minden tekintetben gazdagodást jelent Balatonakali számára.	
Egy vitorlásokikötő plusz beruházásokat hozhat, új szálláshelyek épülhetnek és vitorlásüzlet nyílhat, amik további bevételeket jelentenek a falu számára.	
3.) A tervezésnél/ előzetes hatásvizsgálat készítésénél messzemenőig figyelembe kell már venni a VE/30/187-6/2023 sz. nádhelyreállítási határozat előírásait, amelyek betartásával elkerülhető a védett (III. oszt.) nád állapotának romlása	
Az viszont még fontos lenne, hogy a belső (Ny-K irányú) kőszórás mellett is legyen járható móló, és az itteni pihenőhelyek is „száraz lábbal” megközelíthetők legyenek, hiszen ezek lehetnének a legjobb horgászhelyek.	
Környék ingatlanárainak jelentős mértékben történő növekedése.	

ÉRVEK A MEGVALÓSÍTÁS MELLETT

Környék ingatlanárainak jelentős mértékben történő növekedése.	
Nagyobb élet a faluban.	
Ha horgászstégekkel épül mega kikötő móló, akkora horgászok is kulturált, szabályozott körülmények között horgászhatnak, erre jelenleg nagyon kevés lehetőség van a településen.	
Az ingatlanok értéke Balatonakaliban vélhetően a kikötő elkészülte után csak emelkedni fog.	
A kikötőhasználatot végre helyben fizethetem.	
Rendezett környezet	
Rendezett környezet	
Ha jól értem, akkor a beruházás kapcsán épülne egyéb infrastruktúra is (kávézó) rendszeresen látogatnánk.	
Vízhez jutási lehetőség a falu keleti végén, közel a sok új ingatlanhoz.	
Horgászhely	
Horgászati lehetőség.	
Horgászhely	
Csónak, vitorlás kikötési lehetőség.	
Horgászati lehetőség.	
Minőségi turizmus.	
Vízi sportesemények (vitorlás és evezős regatta) szervezése növelheti Akali reputációját és az ezekkel járó megnövekedett turizmus növelheti a (közösségi) bevételeket, de... hátránya lehet a 4) pontban leírt esetleges negatív társadalmi hatás.	
További lehetőséget ad további gazdasági fejlődésre és újabb szolgáltatásokra, amik még újabb vállalkozásokat és épületeket vonzanak, pár évtized alatt, akár kisváros is lehetnénk.	
Lakossági vízre szállás lehetősége (szerződés)	
Szerintem a településnek is jót tenne, ha nem csak a strand és a FÉK területe lenne a "központi" rész.	
Remélem, a kishajómat vízre tudom tenni, ha sólyázóhelyet is létesítenének.	
Hosszútávon magával vonhatja a környezet, utak, infrastruktúra fejlesztését.	
Támogatja a horgászatot	
Megoldható.	
Kávézó	

ÉRVEK A MEGVALÓSÍTÁS MELLETT

Lehetőség lesz az utcából a partra menni, és vízre szállni. -	
A zánkai kikötő bezárása után nagyon sok vitorlásnak nincs helye az Akali kikötő nagyon sok vitorlásnak megoldaná ezt a problémát!	
Talán lehetőségem lesz arra, hogy a kis gőzhajóknak parkolóhelyet használva elmagyarázzam az érdeklődőknek a Balaton gőzhajózási korszakát.	
Horgászni szeretek. Tihanyba járok a kikötőbe horgászni, mert kikötő miatt jobb a halfogás esélye, több halat fogok.	
A megfelelő tervezéssel és a tervellenőrzéssel (ÖK., BÜTE bevont szakértői) olyan vízjogi tervet kell engedélyeztetni, amely olyan vízi műtárgyak megépítését hagyja jóvá, amely a pangó víz kialakulásának lehetőségét minimalizálja	
A móló partkapcsolatánál kialakítandó közösségi tér a kávézóval szintén nagyon fontos helyi közösség formáló funkcióval bír. Talán, ha ebbe a parton lévő közösségi tér kialakításába anyagilag (pályázat segítségével) be tudna szállni az ÖK, akkor el tudja érni kikötőméret csökkentését.	
A turizmus várható fellendülése ezáltal.	
A turizmus fellendülése, profit a településnek.	
Szeretek csónakázni.	
További infrastruktúra (kávézó)	
Fejlődés!	
Értékesebb település és magáningatlanok.	
Értékesebb település és magáningatlanok.	
Ingatlanok értéknövekedése	
Ingatlanok értéknövekedése	
Javaslat: A tervezői prezentáció alapján úgy tűnik, kizárólag nagy (35-40 lábas) hajókban gondolkodnak, nyilván ehhez igazított bérleti díjakkal. Megfontolandó a Balatonon elterjedt, 25-28 lábas hajókhoz méretezett kikötőhelyek kialakítása, mérsékeltebb díjjal (hajószám növelése?)	
Adóbevétel a falunak.	
Infrastruktúra fejlődése.	
A községnek adóbevétel.	
Munkahely teremtés.	
Annak a pár vitorlástulajdonosnak nem kellene más településre utaznia.	
Sporteszközök partraszállási lehetősége	
A falu a turizmusból él, így ez a kikötő is csak a falu turisztikai fejlődését szolgálná.	

ÉRVEK A MEGVALÓSÍTÁS MELLETT

A kikötő építésével a falu rangja is nőne, illetve az itteni ingatlanok értéke is emelkedne.	
Adózási és közvetett anyagi haszon a településnek is.	
Megjegyzés: Nincs vitorlásom!!!	
Amennyire lehet kicsi kikötőt (60-80 férőhelyes) kellene csak engedélyeztetni, ahova a helyi lakosoknak és ingatlantulajdonosoknak elsőbbségi helyzete van, hogy csak Akali szűkebb környezet használja a kikötőt, és ne csábítsa messziről ide az embereket.	
A kikötőhelyek értékesítésénél elsőbbséget kellene adni a helyi lakosoknak és üdültulajdonosoknak. Második lépcsőben a környező falvak, és csak ha marad hely, akkor jöhetnek (esetleg) messzebről	
Ingatlantulajdonosok számára értéknövelő tényező lenne.	
Fellendülő víziturizmus.	
Szállásadók bevételeinek növelése.	
Szállásadók bevételeinek növelése.	
Infrastruktúra fejlődése.	
Úgy hozhat vásárlóerőt, és turistaforgalmat Akalinak, hogy nem terheli az utakat, hiszen a víz felől érkeznek a vendégek.	