



BALATONAKALI KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

8243 Balatonakali, Kossuth u. 45.
Tel: 06-87/444-527 Fax: 06-87/444-255
E-mail: polgarmester@balatonakali.hu

Szám: 5/1297-2/2024.
Ügyintéző: Dr. Szabó Sándor

Tárgy: Felszólítás

**Balatonakali
belterületi ingatlantulajdonosok
részére**

TISZTELT TULAJDONOS(OK)!

Értesítem arról Önöket, hogy a Balatonakali Község Önkormányzatának tulajdonát képező közterület, beépítetlen terület, ill. utak menti zöldterületi ingatlanoknak az eddig fennálló eredeti funkciótól eltérő használatát a jövőben nem áll módomban engedélyezni! (Lásd *Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonhasznosítás szabályairól* szóló 7/2013. (V. 10.) önkormányzati rendelet mellékletei honlapunkon)

Mint Önök előtt ismeretes Önkormányzatunk eddig szemet hunyt e fölött, megengedte, hogy a területet parkolónak, játszótérnek, sütőgető helynek stb. használják. Tette mindezt jóindulatból és azért, hogy amíg nem kívánja konkrét célra használni a területet, az utcán nyaralóval rendelkezők addig is komfortosabban érezzék magukat és ne a keskeny úttestet vegyék igénybe. Így biztosította önkormányzatunk a zöldterület közcélú használhatóságát.

Most azonban egy nyaralótulajdonos visszaélve e jóindulatunkkal, pert indított a község Önkormányzata ellen és el kíván birtokolni - egy másik mellett - általa is használt ingatlanrész. Ez nem maradhat válasz nélkül. Amellett, hogy a perben természetesen fellépünk, most a gyakorlati lépést is kénytelenek vagyunk megtenni.

Ezen okból **felszólítom** Önöket, hogy az önkormányzati tulajdonú ingatlan teljes területét, a továbbiakban semmilyen zöldterület/közpark használaton túli más célra ne vegyék igénybe! Ott lévő ingóságokat (játékok, tűzrakóhely, gépjármű, stb.) haladéktalanul, de legkésőbb 2024. szeptember 30. napjáig szíveskedjenek a területről elhordani és a területet minden szeméttől megtisztítani! A határidő letelte után hatóságilag fogok intézkedni a területünk megtisztításáról.

Lehet, hogy a pert indító tulajdonos hálátlansága és támadása egyedi eset, azonban ez sajnos hatással van a többi nyaralótulajdonosra is, hiszen kivételt nem tehetünk. Ezért kérem, hogy felszólításomnak mielőbb szíveskedjék eleget tenni.

Bízva abban, hogy erre a lépésre nem kerül sor, várom minden érintett haladéktalan intézkedését!

Balatonakali, 2024. augusztus 14.

Tisztelettel:


Koncz Imre
polgármester

