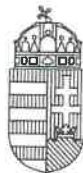


Aláíró: Benczik Zsolt főosztályvezető
2026.06.23. 11:46:07



VESZPRÉM VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

TISZTELT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
BALATONAKALI KIRENDELTSÉGE	
1272-5	2026 JÚN 26.
Szám	Elkezes napja
K. I.	
ügyint	db mell

Ügyiratszám:	VE/30/05800-2/2026.	Tárgy:	Helyi rendelet tervezet véleményezés
Ügyintéző:	Pongráczné Virág Violetta	Hiv. szám:	-
Szerv. egység	Környezetvédelmi Osztály	Melléklet:	-
Telefon:	88/550-885		

Koncz Imre

polgármester részére

Balatonakali Község Önkormányzata

Tisztelt Polgármester Úr!

Tájékoztatam, hogy **Balatonakali Község Önkormányzata** Képviselő-testületének a **környezetvédelem helyi szabályairól** szóló önkormányzati rendelet tervezetét köszönettel megkaptam.

Veszprém Vármegyei Kormányhivatal hatáskörében eljárva **Balatonakali Község Önkormányzata** Képviselő-testületének önkormányzati rendelet-tervezetével kapcsolatban a *környezet védelmének általános szabályairól* szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: **Kvt.**) 48. § (3) bekezdése alapján az **alábbiak tekintetében kifogást emelek.**

A rendelet tervezet 16. § (4) pont második fordulata tekintetében („az építési területek végleges rendezését és parkosítását az építkezés befejezésével együtt kell biztosítani”) kérem a szövegtervezet újragondolását az életszerűtlensége okán.

A gyakorlatban az építkezés hivatalos befejezése (műszaki átadás-átvétel) és a végleges parkosítás szinte soha nem esik egybe. A növények ültetése évszakfüggő, a füvesítéshez idő kell és a javasolt 12 hónapos időtáv garantálja, hogy az építkezés befejezési dátumától függetlenül beleessen egy tavaszi vagy őszi optimális ültetési főszezon. A végleges terepszint kialakítása (durva tereprendezés) után a talajnak ülepednie kell a finom tereprendezés és a növényesítés előtt, különben a felszín egyenetlenné válik. A folyamatoknak időben el kell válniuk egymástól, a javasolt szöveggörnyezettel a kivitelezési logisztika sem sérül.

Javasolt pl. „Az építési munkák végzésével érintett telek végleges tereprendezését és parkosítását (környezetrendezését) az építmény használatbavételétől (vagy a használatbavétel tudomásulvételétől) számított **legfeljebb 12 hónapon belül** kell teljes körűen megvalósítani.”

Mindezen túl a tervezetben foglaltakat a Képviselő-testület részére elfogadásra javaslom.

A kiadmányozási jog gyakorlása a fővárosi és vármegyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról szóló 15/2024. (VI. 28.) KTM utasítás és a Kormányhivatal vezetőjének a kiadmányozás rendjéről szóló 58/2024. (XI. 13.) utasítása alapján történt.

Veszprém, elektronikus időbélyegző szerint

Tisztelettel:

**A főispán helyett eljáró
Dr. Vajda Viktória főigazgató
nevében és megbízásából:**

**Benczik Zsolt
főosztályvezető**

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály
8200 Veszprém, József Attila u. 36.,
telefon: 88/550-878, e-mail: kornyeztvedelem@veszprem.gov.hu
KRID: 346 009 700

**VESZPRÉM VÁRMEGYEI ÖNKORMÁNYZAT KÖZGYŰLÉSE
PÉNZÜGYI ÉS TERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA**

HATÁROZAT

Szám: 37/2026. (VI. 25.) Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottsági határozat

Tárgy: Balatonakali Község Önkormányzata Képviselőtestületének „A környezetvédelem helyi szabályairól és ingatlanok rendjéről” szóló önkormányzati rendelet-tervezetével kapcsolatos állásfoglalásról

A Veszprém Vármegyei Önkormányzat Közgyűlése Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) megtárgyalta a „Balatonakali Község Önkormányzata Képviselőtestületének „A környezetvédelem helyi szabályairól és ingatlanok rendjéről” szóló rendelet-tervezetével kapcsolatos állásfoglalás” tárgyú előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

1. A Bizottság Balatonakali Község Önkormányzata Képviselőtestületének „A környezetvédelem helyi szabályairól és ingatlanok rendjéről” szóló rendelet-tervezetével kapcsolatban észrevételt nem tesz, azt jóváhagyásra javasolja.
2. A Bizottság felkéri a Vármegyei Jegyzőt, hogy a határozatot küldje meg a Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője részére.

Határidő: 1. pont tekintetében: azonnal

2. pont tekintetében: 2026. július 20.

Felelős: 1. pont tekintetében: Campanari-Talabér Márta, a bizottság elnöke

2. pont tekintetében: Dr. Imre László, vármegyei jegyző

**Campanari-Talabér Márta s.k.
a bizottság elnöke**

A kiadmány hiteléül:

