TIHANYI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
BALATONAKALI KIRENDELTSÉGE
Szám 04/1734-2
2026 OKT 16.
Érkezés napja
Dr. K. S.

Árajánlat

Balatonakali 0106/6 hrsz.-ú, 0106/8 hrsz.-ú, 0106/9 hrsz.-ú és 0105/1 hrsz.-ú
földrészletekre vonatkozó
értékbecslési szakvélemény elkészítésére.

Alulírott **Kelemen Géza** igazságügyi szakértő (szakértői igazolványszám: 290828, lakcím: 9723 Gyöngyösfalu Alkotmány u. 32., szakterületek: erdőgazdálkodás, erdővédelem, parképítés és zöldfelület-fenntartás, termőföld-értékbecslés) Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal Balatonudvari Kirendeltsége 8242 Balatonudvari, Ady E.u.16. részéről Vas Veronika kirendeltségvezető megkeresésére, a fentiekkel jellemzett ingatlanokra vonatkozó forgalmi értékbecslési szakvélemény elkészítésére **ingatlanonként** az alábbi árajánlatot adom:

Megbízási díj kalkuláció:

A munkavégzés megszervezése	1 óra
Adatgyűjtés (térképi azonosítás, megközelítési lehetőségek feltárása)	1 óra
Helyszíni vizsgálat az ingatlanon és környezetében	3 óra
Elemzések, számítások elvégzése, szakvélemény szerkesztése, gépelése	6 óra
Utazás helyszínre és vissza, ½ órával	2 óra
Összes munkaóra:	13,0 óra

Munkadíj összesen: 13 óra × 9.600.-Ft/óra = **124 800.-Ft**

Költségátalány a 3/1986. (II. 21.) IM rendelet 10. § (1) bek. alapján a munkadíj 35%-a

124 800 Ft × 0,35 = **43 680.-Ft**

részösszeg: **168 480.-Ft**

ÁFA (27%) **45 490.-Ft**

Összesen (ÁFA-val): **213 970 Ft**

Bankszámlaszámom: 11747006-27271128
Adószámom: 74593565-2-38
Tevékenységem ÁFA körbe tartozik. Elektronikus számlát bocsátok ki.
Vállalási határidő: megbízástól 30 nap.

Kelt: Gyöngyösfalu, 2026. október 15.

KELEMEN GÉZA IGAZSÁGÜGYI SZAKÉRTŐ
Erdőtervezés, faterméskezés, fatermesztés favizsgálat, erdőbecslés
6364
Ország egész területére

Dr. Kelemen Géza
/:Dr. Kelemen Géza:/