

TIHANYI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
BALATONAKALI KIRENDELTSÉGE

8243 Balatonakali, Kossuth L. u. 45.

Tel/Fax: 87/444-255

E-mail: igazgas@balatonakali.hu

Szám: 05/112-3/2021.

Ügyintéző: Meretei Anikó

Tárgy: Balatonakali, Kastély utca
ingatlanjainak házszám módosítása

H A T Á R O Z A T

A központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: KCR) 4. § (1)-(2) bekezdésében kapott felhatalmazásom alapján, A közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól szóló 8/2014. (IX. 17.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) rendelkezéseit figyelembe véve a Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjeként eljárva hivatalból indult házszám megállapítási eljárásban a 8243 Balatonakali, Kastély utca ingatlanjainak címét az alábbiak szerint módosítom:

Hrsz.	Épület	Régi házszám	Új cím	Épület jele
1177	2 gazdasági épület	-	Kastély utca 1.	A B
1178	2 gazdasági épület	-	Kastély utca 2.	A B
1179	1 gazdasági épület	-	Kastély utca 3.	-
1180	2 gazdasági épület	4/B	Kastély utca 4.	A B
1181	-	-	Kastély utca 5.	-
1182	-	6.	Kastély utca 6.	-
1183	-	-	Kastély utca 7.	-
1184	2 gazdasági épület	8/A	Kastély utca 8.	A B
1185	1 gazdasági épület	-	Kastély utca 9.	-
1187/4	-	-	Kastély utca 10.	-
1187/3	-	-	Kastély utca 11.	-
1187/5	-	12/A	Kastély utca 12/A	-
1187/6	-	12/B	Kastély utca 12/B	-
1188	-	-	Kastély utca 13.	-
1189/1	1 gazdasági épület	14/A	Kastély utca 14/A	-
1189/2	1 gazdasági épület	14/B	Kastély utca 14/B	-
1191	-	15	Kastély utca 15.	-
1192	-	16	Kastély utca 16.	-
1193	1 gazdasági épület	-	Kastély utca 17.	-
1194	1 gazdasági épület	18/B	Kastély utca 18.	-
1195	2 gazdasági épület	19/A 19/B	Kastély utca 19.	A B

1196	-	-	Kastély utca 20.	-
1197	-	-	Kastély utca 21.	-
1198	-	-	Kastély utca 22.	-
1199	1 gazdasági épület	23/C	Kastély utca 23	-
1200	1 gazdasági épület	24/A	Kastély utca 24.	-
1201	1 gazdasági épület	-	Kastély utca 25.	-
1202	1 gazdasági épület	-	Kastély utca 26/A	-
1203	-	-	Kastély utca 26/B	-
1204	-	-	Kastély utca 27.	-
1205	2 gazdasági épület	28/A 28/B	Kastély utca 28.	A B
1206	3 db gazdasági épület	-	Kastély utca 29.	A B C
1207	1 rendezetlen funkciójú épület	-	Kastély utca 30.	-
1208	1 gazdasági épület	31/A 31/B	Kastély utca 31.	-
1209/7	-	-	Kastély utca 32.	-
1209/9	-	-	Kastély utca 33/A	-
1209/8	-	-	Kastély utca 33/B	-
1209/10	-	-	Kastély utca 34.	-

Az ingatlanokban állandó lakosként bejelentett személyeknek a módosítás következtében valótlan cím szerepel lakcímkártyájukon, ezért szükséges azok kicserélése. E célból jelen határozattal a Veszprém Megyei Kormányhivatal Balatonfüredi Járási Hivatala Kormányablak Osztályát (8230 Balatonfüred, Felső köz 2.) kell felkeresniük. A lakcímkártya cseréje költség- és illetékmentes.

Ezen felül a lakcímváltozást az érintett lakosnak szükséges jelezni a közszolgáltatók, és egyéb szolgáltatók felé.

Az ingatlan tulajdonosa köteles a házszámot az ingatlan utcafronti kerítésére, ha az nincs, házfalára, az utcáról jól látható módon elhelyezni.

A határozat ellen a közléstől számított 15 napon belül Balatonakali Község Önkormányzata Képviselő-testületéhez címzett, de a Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal Balatonakali Kirendeltségéhez benyújtandó fellebbezéssel lehet élni. A fellebbezés illetéke 5000,-Ft, melyet illetékbélyegben, a fellebbezési kérelem előterjesztésekor kell leróni. A fellebbezést indokolni kell.

Indokolás

A KCR 2.§ (1)-(2) bekezdése meghatározza azon ingatlanok körét, amelyeknek címmel kell rendelkezniük, másrészt meghatározza a címképzés folyamatát, valamint a már bejegyzett cím módosításának és törlésének szabályait.

A Rendelet 10. § (3) bekezdése alapján a házszámokat az önkormányzat jegyzője állapítja meg. A Rendelet 10. § (1) bekezdése értelmében a házszám megváltoztatása hivatalból vagy kérelemre történhet.

A házszámrendezés érdekében szükséges eljárást Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 16. § (1) bekezdés a) pontja alapján hivatalból megindítottam.

Hivatalból indult eljárás során megállapítottam, hogy a Balatonakali, Kastély utcában több ingatlan házszámozása nem felel meg a KCR és a Rendelet előírásainak. Az ingatlanok tulajdoni lapján sok esetben nem szerepel cím, vagy épp ellenkezőleg: több cím is kapcsolódik egy ingatlanhoz. Így a 8243 Balatonakali, Kastély utcai ingatlanok tekintetében az egyes házszámok tisztázatlan jogi helyzetének rendezése érdekében a rendelkező részben meghatározottak kerültek megállapításra.

Határozatomat az Ákr., a KCR, valamint a Rendelet alapján hoztam meg.

Hatáskörömet és illetékességemet a KCR 4 § (1) bekezdése és az Ákr. 16. § (1) bekezdés a) pontja határozza meg.

A közhírré tételt KCR 8. § (5) bekezdése mondja ki, és az Ákr. 89. §-a szabályozza.

A fellebbezés lehetőségét az Ákr. 116. § (1) bekezdése és a 118. § (2)-(3) bekezdése biztosítja. A fellebbezési illeték mértékét az *illetékekről* szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § (2) bekezdése alapján állapítottam meg.

Balatonakali, 2021. január 27.

Dr. Percze Tünde
jegyző
névén és megbízásából



Dr. Szabó Sándor
kirendeltségvezető

ZÁRADÉK:
BALATONAKALI KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATÁNAK HIRDETŐTÁBLÁJÁN

2021 JAN 28.

KIFÜGGESZTVE: _____

LEVÉVE: _____